

**Wójt
Gminy Dobromierz**

**ogłasza na dzień 16 lipca 2012r II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż**

o godzinie 9.00

1)gruntu niezabudowanego, działka nr 355/1 o pow. 0,1225ha, położona w obrębie wsi Dobromierz, AM-1,
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz dla powyższego terenu przewiduje –MN1 teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej istniejącej. Teren komunikacji kołowej o klasie drogi dojazdowej D. Teren otuliny Książańskiego Parku Krajobrazowego.

Cena wywoławcza gruntu netto wynosi 40.456,00 zł (słownie złotych : czterdzieści tysięcy czterysta pięćdziesiąt sześć).

Wadium w wysokości 4000,00 zł (słownie złotych; cztery tysiące) należy wpłacić na konto Gminy

Bank Gospodarki Żywnościowej Oddział Operacyjny w Świdnicy ul. Różana 1, Nr konta 64203000451110000002032170 najpóźniej do dnia 13 lipca 2012 r. (o dochowaniu terminu decyduje data wpływu wadium na konto gminy).

o godzinie 9.30

2) gruntu niezabudowanego, działka nr 355/2 o pow. 0,1214 ha, położona w obrębie wsi Dobromierz, AM-1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz dla powyższego terenu przewiduje- MN1 teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej , istniejącej. Teren otuliny Książańskiego Parku Krajobrazowego, strefa ochrony pośredniej , zewnętrznej-strefa ochrony pośredniej wewnętrznej zbiornika wody pitnej.

Cena wywoławcza netto wynosi 40.088,00 zł. (słownie złotych: czterdzieści tysięcy osiemdziesiąt osiem).

Wadium w wysokości 4000,00 zł (słownie złotych; cztery tysiące) należy wpłacić na konto Gminy

Bank Gospodarki Żywnościowej Oddział Operacyjny w Świdnicy ul. Różana 1, Nr konta 64203000451110000002032170 najpóźniej do dnia 13 lipca 2012 r. (o dochowaniu terminu decyduje data wpływu wadium na konto gminy).

Do ceny sprzedaży każdej z działek zostanie doliczony należny podatek VAT.

Nieruchomości wpisane są w księgę wieczystą SW1S/00044017/8

Nabywca zobowiązany jest do zwrotu Gminie kosztów związanych z przygotowaniem do sprzedaży każdej z działek po 400,00zł za każdą z nich.

Nieruchomości podlegające sprzedaży są wolne od obciążeń i praw osób trzecich.

W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24 I piętro p. nr 5

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr telefonu (074) 85-86-217 w. 30 codziennie od godz. 8.00 do 15.00 albo drogą elektroniczną ug@dobromierz.pl