

**Wójt
Gminy Dobromierz**

ogłasza II przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 kwietnia 2018 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7

Godzina 9.00

Przedmiotem II przetargu ustnego ograniczonego jest sprzedaż gruntu, działki nr 57 o pow. 0,42ha, położonej w Dzierzkowie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP1- tereny gruntów rolnych z prawem zabudowy.

Księga wieczysta SW1S/00018961/9

Cena wywoławcza 20 000, 00 zł netto + 23% podatku VAT.

Wadium ustalono w wysokości 2000,00 zł.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które spełnią warunki określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) oraz przedłożą Komisji Przetargowej przed przetargiem dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art. 7 cytowanej ustawy.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 20 kwietnia 2018 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 121) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.