

Wójt Gminy Dobromierz
ogłasza na dzień 30 kwietnia 2009r. I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działek nr 108/1 i 108/2 położonych w miejscowości Borów

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24

Godzina 10.00- działka nr 108/1 o pow. 0,03ha

Godzina 10.30-działka nr 108/2 o pow. 0,03ha

Działki położone są w miejscowości Borów

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów dla tych działek przewiduje funkcje RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy.

Cena wywoławcza dla każdej z działek została ustalona na kwotę 510,00zł(słownie złotych: pięćset dziesięć).

Prawo uczestnictwa w przetargu mają wyłącznie właściciele przyległych działek nr 74 w Borowie, z terenu Gminy Strzegom właściciel (użytkownik wieczysty)działki nr 250/5 obręb Kostrza oraz działki nr 107 obręb Borów , gm. Dobromierz i działki 250/1 obręb Kostrza, gm.Strzegom

Potwierdzeniem własności przyległych działek jest odpis z Księgi wieczystej lub wypis z rejestru gruntów przedłożony komisji na trzy dni przed ustalonym terminem przetargu.

Na jeden dzień przed przetargiem Komisja ogłosi listę osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu.

Wadium w wysokości dla każdej działki wynosi 80,00zł(słownie złotych : osiemdziesiąt), które należy wpłacić w kasie Urzędu lub na podane konto najpóźniej do dnia 27 kwietnia 2009r. **Gmina Dobromierz 44 1090 2356 0000 0001 0099 1295.**

W przetargu nie mogą brać udziału oferenci którzy zalegają z płatnościami na rzecz Gminy Dobromierz.

Biorący udział w przetargu oferenci obowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i dokumentu potwierdzającego tożsamość lub notarialnego pełnomocnictwa, w przypadku osób prawnych aktualnego wpisu do rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości reprezentujących podmiot.

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy Świdnicy prowadzi Księgę wieczystą KW SW1S/00063011/5

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich.

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny zakupu.

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu po jego zakończeniu w terminie 3 dni Urząd zwróci wpłacone wadium.

Cena osiągnięta w przetargu jest ceną sprzedaży i podlega zapłacie przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie, Urząd ma prawo do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży dla każdej z działek w kwocie 309,00zł nabywca winien zwrócić Gminie.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności pokrywa nabywca.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu

Dodatkowe informacje można uzyskać codziennie telefonicznie pod nr tel. (074- 85-86-217)lub osobiście pokój nr 20.