

Ogłoszenie

Wójt Gminy Dobromierz ogłasza na dzień 11 lipca 2013 r. I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działek nr 138/1, 140, 142 położonych w Jaskulinie na polepszenie warunków gospodarowania działek przyległych.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy pokój nr 7, plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz.

Przedmiotem przetargu ustnego ograniczonego są działki położone w Jaskulinie

-**godzina 9.00** działka nr 138/1 o pow. 0,0820 ha

Cena wywoławcza 1930,00 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset trzydzieści)

-**godzina 9.30** działka nr 142 o pow. 0,0400 ha

Cena wywoławcza 940,00 zł (słownie: dziewięćset czterdzieści)

-**godzina 10.00** działka nr 140 o pow. 0,0400 ha

Cena wywoławcza 940,00 zł. (słownie: dziewięćset czterdzieści).

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla tych nieruchomości prowadzi księgę wieczystą KW 18960

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej dla każdej działki należy wpłacić najpóźniej do dnia 8 lipca 2013 na konto bankowe Gminy Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział Operacyjny w Świdnicy ul. Różana 1, nr konta 64203000451110000002032170.

Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy dla tych terenów przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy.

Prawo uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym mają osoby będące właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości przyległych(sąsiadujących) tj. działka nr 143, 139/2, 147, 141 i 139/1 obręb Jaskulin.

Potwierdzeniem własności przyległych działek jest odpis księgi wieczystej lub wypis z rejestru gruntów, który należy przedłożyć komisji przetargowej na trzy dni przed ustalonym terminem przetargu

Na jeden dzień przed przetargiem komisja ogłosi listę uprawnionych do uczestnictwa w przetargu.

Biorący udział w przetargu oferenci obowiązani są do okazania dowodu wpłaty wadium.

Sprzedawane nieruchomości wolne są od obciążeń i praw osób trzecich

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny zakupu.

Cena osiągnięta w przetargu jest ceną sprzedaży i podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie, Urząd ma prawo do odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Oferentom którzy nie wygrali przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone na wskazane konto bankowe w terminie 3 dni.

Nabywca zobowiązany jest do zwrotu Gminie kosztów łącznie 940,00 zł. tytułem sporządzenia operatu szacunkowego i sporządzenie wyrysu z wypisem dla ww. działek.

Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi w całości nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (074) 85-86-217 w. 16 lub osobiście pokój nr 13. II p.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin