

**Wójt Gminy Dobromierz
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej nr 170/2 o pow. 5,44 ha położonej w
Czernicy z udokumentowanym złożem granitu.**

Przetarg się odbędzie w dniu 15 grudnia 2014 r. o godzinie 9.00 w Sali nr 7 Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności 24.

Przedmiotem przetargu jest działka gruntu nr 170/2 o pow. 5,44 ha położona w Czernicy.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy dla tego terenu przewiduje następujące ustalenia RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy, granica terenów górniczych, granica obszarów górniczych, granice udokumentowanych złóż.

Nieruchomość wpisana jest w księgę wieczystą SW1S/00023236/6.

Cena wywoławcza wynosi 1 004.065,00 zł. (słownie: jeden milion cztery tysiące sześćdziesiąt pięć).

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić najpóźniej do dnia 11 grudnia 2014 r. na konto bankowe Gminy Dobromierz -Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział Operacyjny Świdnica ul. Różana 1 nr konta 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530

Osoba fizyczna zobowiązana jest przedstawić komisji dokument tożsamości, osoby prawne aktualny odpis z KRS, pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin