

**Wójt Gminy Dobromierz
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej
przeznaczonej pod zabudowę**

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 listopada 2014 r. w siedzibie Urzędu Gminy Dobromierz,
Plac Wolności 24, I p. pokój nr 7**

Godzina 12.00

- działka nr 123/3 o pow. 0,0960 ha położona w Szymanowie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Szymanów dla tej działki przewiduje funkcję MN1 teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej - istniejące
Cena wywoławcza wynosi 40 000,00 zł netto. Wadium ustalono w wysokości 4 000,00 zł. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 21 listopada 2014 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr konta 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.