

**Wójt
Gminy Dobromierz**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2015 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności
24, pokój nr 7.**

godz. 9.00

-III przetarg na sprzedaż gruntu rolnego, działka nr 49/1 o pow. 0,30 ha, położona w Dobromierzu. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy. Księga wieczysta SW1S/00019371/3

Cena wywoławcza 9 300, 00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 1 000,00 zł.

godz. 9.30

- III przetarg na sprzedaż gruntu rolnego, działka nr 50 o pow. 1,23 ha, położona w Dobromierzu. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy. Księga wieczysta SW1S/00019371/3

Cena wywoławcza 32 600,00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 3 300,00 zł.

godz. 10.00

-III przetarg na sprzedaż gruntu rolnego, działka nr 123 o pow. 0,62 ha położona w Borowie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy. Księga wieczysta SW1S/19372/0

Cena wywoławcza 19 700,00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 2 000,00 zł.

godz. 10.30

-III przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. 328 m², działka nr 470/3 o pow. 0,1358 ha położona w Klacynie, Akusz mapy AM 3, Księga Wieczysta SW1S/00078691/3.

Cena wywoławcza 30 000,00 zł. brutto.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tej działki przewiduje funkcję MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejącej. **Wadium ustalono w wysokości 3 000 zł.**

Godzina 11.00

-I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż pomieszczenia do adaptacji na mieszkanie o pow. 52,80 m² bez pomieszczeń przynależnych położonego w Borowie nr 42

Udział w nieruchomości działka nr 34/1 o pow. 0,2049 ha wynosi 1279/10000 .

Nabywca obowiązany jest do uzyskania zgody od Starosty Powiatu Świdnickiego na zmianę sposobu użytkowania lokalu. **Cena wywoławcza 33.540,00 zł. Wadium ustalono w wysokości 3 500,00 zł.**

**W każdym przypadku wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 16 maja 2015 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargów z ważnych przyczyn.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin