

**Wójt
Gminy Dobromierz**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, działka gruntu nr 322/57 o pow. 0,39 ha i działka gruntu nr 321/5 o pow. 0,01 ha, obręb Dobromierz.
oraz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gruntu rolnego, działka nr 123 o pow. 0,62 ha**

**Przetargi odbędą się w dniu 24.08. 2015 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności 24,
pokój nr 7.**

Godzina 9.00

Przedmiotem I przetargu jest sprzedaż gruntu niezabudowanego, działka nr 322/57 o pow. 0,39 ha, i działka nr 321/5 o pow. 0,01 ha położone w Dobromierzu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tych działek funkcję ZD- tereny ogródków działkowych.

Cena wywoławcza działki nr 322/57 o pow. 0,39 ha wynosi 30 030, 00 zł brutto.

Cena wywoławcza działki nr 321/5 o pow. 0,01 ha wynosi 1 065,00 zł brutto.

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla działki nr 322/57 prowadzi Księgę wieczystą SW1S/00026777/1, dla działki nr 321/5 księgę wieczystą SW1S/00018950/9.

Godzina 10.00

Przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego jest sprzedaż działki nr 123 o pow. 0,62 ha położonej w Borowie.

Cena wywoławcza działki nr 123 wynosi 17 200, 00 zł brutto

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tego terenu RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy.

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla działki nr 123 o pow. 0,62 ha prowadzi księgę wieczystą SW1S/00019372/0

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej dla każdej z działek należy wpłacić najpóźniej do dnia 21 sierpnia 2015 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargów z ważnych przyczyn.

**Wójt
(-) Jerzy Ulbin**