

**Wójt
Gminy Dobromierz**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności 24, pokój nr 7.

godz. 9.00

-I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gruntu, działka nr 470/2 o pow. 0,0244 ha, położona w Kłaczynie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1-teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejące. Księga wieczysta SW1S/00077934/2.

Na działce znajduje się szambo, z prawem do korzystania dla właścicieli działki nr 470/1, obręb Kłaczyna
Cena wywoławcza 9 900, 00 zł brutto.

Wadium w wysokości 1 000,00 zł.

godz. 9.30

- I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowo-gospodarczym o pow. 22 m², działka nr 86/8 o pow. 0,0038 ha, położona w Kłaczynie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1- teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, istniejące.

Dojazd poprzez działkę 86/10 (wł. Gminy Dobromierz)

Księga wieczysta SW1S/00026776/4

Cena wywoławcza 4 400,00 zł brutto.

Wadium w wysokości 500,00 zł.

godz. 10.00

-I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gruntu, działki nr 717/11 o pow. 0,0242 ha położonej w Kłaczynie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1- teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejące. Księga wieczysta SW1S/00028310/4. **Dostęp do działki nr 717/11 poprzez działkę 86/8, obręb Kłaczyna, brak dojazdu.**

Cena wywoławcza 5 340,00 zł netto + VAT 23%.

Wadium w wysokości 550,00 zł.

godzina 10.30

-I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 123 o pow. 0,62 ha położonej w Borowie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tego terenu RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy.

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla działki nr 123 o pow. 0,62 ha prowadzi księgę wieczystą SW1S/00019372/0

Cena wywoławcza działki nr 123 wynosi 21 430, 00 zł brutto

Wadium w wysokości 2 500,00 zł.

**W każdym przypadku wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 8marca 2016 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargów z ważnych przyczyn.