

**Wójt
Gminy Dobromierz
ogłasza:**

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej, działka nr 149/6 o pow. 5,56 ha, położonej w Pietrzykowie

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy
w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7, o godzinie .00**

Przedmiotem II przetargu jest sprzedaż nieruchomości rolnej, działka nr 149/6 o powierzchni 5,56 ha położonej w Pietrzykowie.

Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów dla tej nieruchomości przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy.

Cena wywoławcza brutto wynosi 95. 000,00 zł Wadium w wysokości 10.000,00 zł

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT.

Nieruchomość wpisana jest w księgę wieczystą SW1S/00082709/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, Wydział ksiąg wieczystych.

Ustalone wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 marca 2016 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

**Wójt
(-) Jerzy Ulbin**