

**Wójt
Gminy Dobromierz
ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka gruntu nr 380 o pow. 0,05 ha, obręb Klaczyna.

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka gruntu nr 205 o pow. 0,1912 ha, obręb Pietrzyków.

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka nr 470/3 o pow. 0,1358 ha, obręb Klaczyna

Przetargi odbędą się w dniu 30 sierpnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności 24, pokój nr 7.

Godz. 9.00

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 378,19 m² wraz z działką nr 380 o pow. 0,05 ha, obręb Klaczyna.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tej działki funkcję Up- tereny usług publicznych.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej wynosi 80 300,00 zł brutto.

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla nieruchomości zabudowanej działka nr 380 prowadzi Księgę wieczystą SW1S/00018956/1.

Wadium w wysokości 8 000,00 zł.

Godzina 9.30

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 95, 66 m² i budynkiem gospodarczym o powierzchni 47,95 m² wraz z działką nr 205 o pow. 0,1912 ha, obręb Pietrzyków.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tej działki funkcję MN-1 teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej -istniejącej.

Cena wywoławcza nieruchomości zabudowanej wynosi 38 000,00 zł brutto.

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla nieruchomości zabudowanej działka nr 205 prowadzi Księgę wieczystą SW1S/00081708/0.

Wadium w wysokości 4 000,00 zł.

Godzina 10.00

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, zabudowanej budynkiem gospodarczym, w zabudowie wolnostojącej, powierzchnia zabudowy 328 m², powierzchnia użytkowa 270 m², działka nr 470/3 o pow. 0,1358 ha, położona w Klaczynie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów dla tej nieruchomości przewiduje funkcję: 1 MN- teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejącej, KJ -tereny ulic pieszo jezdnych

Nieruchomość wpisana jest w Księgę wieczystą SW1S/00078691/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza brutto wynosi 28 600,00 zł.

Wadium w wysokości 3 000,00 zł

W każdym przypadku podane wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 26 sierpnia 2016 r. na konto bankowe Gminy Dobromierz Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin