

**Wójt
Gminy Dobromierz
ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek budowlanych, położonych w Gniewkowie, gm. Dobromierz

Przetargi odbędą się w dniu 31 sierpnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności 24, pokój nr 7.

Godz. 9.00

-działka nr 62/24, o powierzchni 0,1065 ha

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1-teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej- istniejącej

Cena wywoławcza netto wynosi 31 100,00 zł

Wadium w wysokości 3 000,00 zł.

Godzina 9.30

-działka nr 62/25 o powierzchni 0,1000 ha Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tej działki funkcję MN1- teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej -istniejącej.

Cena wywoławcza netto wynosi 29 200,00 zł

Wadium w wysokości 2 900,00 zł.

Godzina 10.00

-działka nr 62/26 o powierzchni 0,1000 ha

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów dla tej nieruchomości przewiduje funkcję: MN1- teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejącej

Cena wywoławcza netto 29 200,00 zł

Wadium w wysokości 2 900,00 zł

Sąd Rejonowy w Świdnicy dla podanych nieruchomości gruntowych prowadzi Księgę wieczystą SW1S/00069781/5.

D oceny sprzedaży każdej działki zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

W każdym przypadku podane wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 26 sierpnia 2016 r. na konto bankowe Gminy Dobromierz Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin