

**Wójt
Gminy Dobromierz**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych.

Przetargi odbędą się w dniu 6 grudnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu plac Wolności 24, pokój nr 7.

godz. 9.00

-III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gruntu, działka nr 445/1 o pow. 0,13 ha, położonej w Kłaczynie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1-teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejącej. Księga wieczysta SW1S/00019368/9

Cena wywoławcza 15 000, 00 zł netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Wadium ustalono w wysokości 2000,00 zł.

godzina 9.30

-III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż gruntu, działka nr 317/3 o pow. 0,21 ha, położonej w Jugowej. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1-teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej-istniejącej. Księga wieczysta SW1S/00019370/6

Cena wywoławcza dla działki nr 317/3 wynosi 43 000, 00 zł netto. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony 23 % podatek VAT. Wadium ustalono w wysokości 4500,00 zł.

godzina 10.00

- II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka nr 380 o pow. 0,05 ha, położonej w Kłaczynie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tego terenu funkcję Up- tereny usług publicznych. Księga wieczysta SW1S/00018956/1

Cena wywoławcza dla nieruchomości, działka nr 380 pow. 0,05 ha wynosi 41 000,00 zł brutto.

Wadium ustalono w wysokości 4 000,00 zł.

godzina 10.30

- II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działka nr 470/3 o pow. 0,1358 ha, położonej w Kłaczynie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje dla tego terenu funkcję MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej –istniejącej, KJ- tereny ulic pieszo jezdnych. Księga wieczysta SW1S/00078691/3.

Cena wywoławcza dla nieruchomości, działka nr 470/3 o pow. 0,1358 ha wynosi 18 000,00 zł. brutto.

Wadium ustalono w wysokości 2 000,00 zł.

**W każdym przypadku wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 2 grudnia 2016 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargów z ważnych przyczyn.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin