

**Wójt
Gminy Dobromierz**

Ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości gminnych .

Przetargi odbędą się w dniu 27 grudnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7

Godzina 8.30

II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gruntu, działki rolnej nr 123 o pow. 0,62 ha, położonej w Borowie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP- grunt rolny bez prawa zabudowy. Księga wieczysta SW1S/00019372/0

Cena wywoławcza 12 500, 00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 1300,00 zł.

Godzina 9.00

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gruntu, działki rolnej nr 470/4 o pow. 0,5169 ha, położonej w Roztoce. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów, przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy. Księga wieczysta SW1S/00019364/1

Cena wywoławcza 24.300,00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 2 500,00 zł.

W przetargach na sprzedaż działek nr 123 i nr 470/4 mogą uczestniczyć osoby, które spełnią warunki określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) oraz przedłożą Komisji Przetargowej przed przetargiem dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o której mowa w art. 7 cytowanej ustawy.

Godzina 9.30

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż, działki nr 320/2 o pow. 0,22 ha , położonej w Jugowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP- teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy. Księga wieczysta SW1S/00019370/6

Cena wywoławcza wynosi 10.700,00 zł, brutto. Wadium ustalono w wysokości 1 000,00 zł.

Godzina 10.00

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 322/14 o pow. 0,0577 ha, położonej w Dobromierzu. Miejscowy plan zagospodarowania Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję ZD- tereny ogródków działkowych. Księga wieczysta SW1S/00018950/9

Cena wywoławcza wynosi 4.600,00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 500,00 zł.

Godzina 10.30

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, składającej się z działki nr 82/5 o pow. 0,03 ha i działki nr 82/4 o pow. 0,03 ha wraz z budynkiem mieszkalnym, jednokondygnacyjnym, o powierzchni użytkowej 89,57 m² , położonym w Dzierzkowie 42A.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję MN1- teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej- istniejącej. Księga wieczysta SW1S/00081762/6, SW1S/ 00019374/4.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 101 000,00 zł brutto. Wadium ustalono w wysokości 10 000,00 zł.

**Ustalone dla każdej z podanych nieruchomości wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 23 grudnia 2016 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

**Wójt
(-) Jerzy Ulbin**