

**Wójt
Gminy Dobromierz
ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości, położonych na terenie Gminy Dobromierz**

Przetargi odbędą się w dniu 21 listopada 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7,

Godzina 9.00

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 89 o pow. 0,16 ha, położonej w Borowie.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje funkcję: RP- tereny gruntów rolnych bez prawa zabudowy

Nieruchomość wpisana jest w Księgę wieczystą SW1S/00019372/0

Cena wywoławcza brutto wynosi 7 000,00 zł. Wadium w wysokości 700 zł.

Godzina 9.30

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 123/3 o pow. 0,0960 ha, położonej w Szymanowie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje funkcję MN/ U12- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny zabudowy usługowej. Strefa układu ruralistycznego Strefa obserwacji archeologicznej

Nieruchomość wpisana jest w księgę SW1S/00018962/6

Cena wywoławcza netto wynosi 24 000,00 zł + 23 % VAT. Wadium w wysokości 3 000,00 zł.

Godzina 10.00

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 362 o pow. 0,31 ha, położonej w Szymanowie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje funkcję MN22-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość wpisana jest w Księgę wieczystą SW1S/00018962/6

Cena wywoławcza netto wynosi 50 000,00 zł. + 23 % VAT. Wadium w wysokości 5 000,00 zł.

Godzina 10.30

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 206/2 o pow. 0,17 ha, położonej w Jaskulinie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje funkcję RP- Tereny gruntów rolnych bez prawa zabudowy

Nieruchomość wpisana jest w Księgę wieczystą SW1S/00055302/3.

Cena wywoławcza brutto wynosi 19 000,00 zł. Wadium w wysokości 2 000,00 zł.

Godzina 11.00

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gruntu rolnego, działka nr 149/6 o pow. 5,56 ha, położonej w Pietrzykowie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego RP- tereny gruntów rolnych bez prawa zabudowy.

Nieruchomość wpisana w księgę wieczystą SW1S/00082709/4

Cena wywoławcza brutto wynosi 116 000,00 zł. Wadium w wysokości 12 000,00 zł.

Godzina 11.30

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż gruntu rolnego, działka nr 230 o pow. 0,82 ha, położonej w Szymanowie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje R15- Tereny rolnicze

Nieruchomość wpisana w księgę wieczystą SW1S/00019373/7

Cena wywoławcza brutto wynosi 39 000,00 zł. Wadium w wysokości 4 000,00 zł.

W przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości rolnych działki: nr 149/6 i nr 230 mogą uczestniczyć osoby, które spełnią warunki określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) oraz przedłożą Komisji Przetargowej przed przetargiem dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art. 7 cytowanej ustawy.

***Wadium w podanej wysokości dla każdej podanych nieruchomości należy wpłacić najpóźniej
do dnia 17 listopada 2017 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.***

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia ogłoszonych przetargów z ważnych przyczyn.