Wójt
Gminy Dobromierz

Ogłasza I przetarg na sprzedaż lokalu do adaptacji z przeznaczeniem na mieszkanie.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 listopada 2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7 o godzinie 9.00.

Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego jest sprzedaż lokalu do adaptacji z przeznaczeniem na mieszkanie o pow. 52,80 m^2, w Borowie 42, wraz udziałem w częściach wspólnych działka nr 34/1 o pow. 0,2049 ha wynoszących 1279/10000, bez pomieszczeń przynależnych.

Nabywca będzie obowiązany do uzyskania zgody od Starosty Powiatu Świdnickiego na zmianę sposobu użytkowania lokalu. Budynek, w którym znajduje się lokal będący przedmiotem sprzedaży ujęty jest w ewidencji zabytków. Nieruchomość jest wpisana w księgę wieczystą SW1S/00039245/7

Cena wywoławcza 29 100, 00 zł

Wadium ustalono w wysokości 3 000,00 zł.

Wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 24 listopada 2017 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.