

**Wójt
Gminy Dobromierz**

ogłasza przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 lutego 2018 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7

Godzina 10.30

Przedmiotem I przetargu ustnego ograniczonego jest sprzedaż gruntu, działki nr 57 o pow. 0,42ha, położonej w Dzierzkowie. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów przewiduje funkcję RP1- tereny gruntów rolnych z prawem zabudowy.

Księga wieczysta SW1S/00018961/9

Cena wywoławcza 29 600, 00 zł netto + 23% podatku VAT.

Wadium ustalono w wysokości 3000,00 zł.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które spełnią warunki określone w art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 z późn. zm.) oraz przedłożą Komisji Przetargowej przed przetargiem dokumenty potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnej, o których mowa w art. 7 cytowanej ustawy.

**Wadium należy wpłacić najpóźniej
do dnia 12 lutego 2018 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz
Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.**

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Wójt
(-) Jerzy Ulbin