

**Wójt
Gminy Dobromierz
ogłasza I przetarg na sprzedaż gruntów
położonych w Kłaczynie**

Przetarg odbędzie się w dniu 10 września 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dobromierzu, plac Wolności 24, pokój nr 7.

Godzina 9.00

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 471/1 o pow. 0,30 ha, położonej w Kłaczynie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz dla powyższej działki przewiduje funkcję MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej zagodowej, - istniejącej, RP1 -tereny gruntów rolnych z prawem zabudowy.

Cena wywoławcza wynosi 45 000,00 zł netto. Wadium ustalono w wysokości 4 500,00 zł.

Godzina 9.30

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki 472/1 o pow. 0,28 ha, położonej w Kłaczynie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz dla powyższej działki przewiduje funkcję MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej zagodowej, - istniejącej, RP1 -tereny gruntów rolnych z prawem zabudowy.

Cena wywoławcza wynosi 42 000,00 zł netto. Wadium ustalono w wysokości 4 200,00 zł.

Godzina 10.00

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki 472/2 o pow. 0,48 ha, położonej w Kłaczynie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz dla powyższej działki przewiduje funkcję MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej zagodowej, - istniejącej, RP1 -tereny gruntów rolnych z prawem zabudowy.

Cena wywoławcza wynosi 64 400,00 zł netto. Wadium ustalono w wysokości 6 500,00 zł.

Godzina 10.30

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 468/1 o pow. 0,70 ha położonej w Kłaczynie

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz dla powyższej działki przewiduje funkcję MN1-tereny zabudowy mieszkaniowej zagodowej, - istniejącej, UK- tereny usług komercyjnych

Cena wywoławcza wynosi 117 800,00 zł netto. Wadium ustalono w wysokości 11 800,00 zł.

W przypadku budowy na powyższych działkach konieczne jest uzyskanie zgody na wyłączenie z produkcji rolnej

**Do wylicytowanej ceny każdej z działek zostanie doliczony 23 % podatek VAT
Nieruchomości wpisane są w księgę wieczystą SW1S/00019368/9.**

**Wadium w podanej wysokości dla nieruchomości należy wpłacić najpóźniej
do dnia 6 września 2019 r. na podane konto bankowe Gminy Dobromierz**

Nr 44 2030 0045 1110 0000 0203 2530.

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na koncie Gminy Dobromierz.

Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Dobromierz zastrzega sobie prawo unieważnienia ogłoszonego przetargu z ważnych przyczyn.

**Wójt
(-) Jerzy Ulbin**