
SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr referencyjny ZP.271.10.2017

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE I DOSTAWY

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych – (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579)

Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Dobromierzu

w ramach projektu realizowanego w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna” Działanie nr 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym” Poddziałanie 3.3.4 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT AW” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020.

Dobromierz, 7 listopada 2017 r.

ZATWIERDZAM

WÓJT
(-) Jerzy Ulbin

Zawartość Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

- I. Nazwa Zamawiającego
- II. Tryb udzielenia zamówienia
- III. Opis przedmiotu zamówienia
- IV. Termin wykonania zamówienia
- V. Informacja o ofertach wariantowych i zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp
- VI. Informacja o ofertach częściowych
- VII. Informacja o aukcji elektronicznej, umowie ramowej
- VIII. Warunki powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy
- IX. Informacja o korzystaniu z zasobów podmiotów trzecich
- X. Obowiązek zatrudnienia osób realizujących zamówienia na podstawie Kodeksu pracy
- XI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposób dokonania oceny spełnienia tych warunków
- XII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia
- XIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami
- XIV. Język oferty
- XV. Podpisy
- XVI. Opis sposobu przygotowania ofert
- XVII. Wymagania dotyczące wadium
- XVIII. Termin związania ofertą
- XIX. Opakowanie i oznakowanie ofert
- XX. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert
- XXI. Opis sposobu obliczenia ceny
- XXII. Waluta i rozliczenia
- XXIII. Modyfikacje SIWZ
- XXIV. Zmiany, wycofanie oferty
- XXV. Opis kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty
- XXVI. Wyjaśnienia do złożonych ofert
- XXVII. Wybór najkorzystniejszej oferty
- XXVIII. Unieważnienie postępowania, odrzucenie oferty
- XXIX. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
- XXX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
- XXXI. Zawarcie umowy, informacje o formalnościach po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
- XXXII. Dopuszczalność zmian umowy
- XXXIII. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu
- XXXIV. Wykaz załączników

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest **Gmina Dobromierz** (zwana dalej „Zamawiającym”)

Plac Wolności 24

58-170 Dobromierz

tel. +48 74 8586217

fax. +48 74 8586460

e-mail: ug@dobromierz.pl

II. INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), zwanej dalej „ustawą Pzp”. Podstawą prawną wyboru trybu postępowania jest art. 39 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy.
2. Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem procedury odwróconej, tj. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy Pzp) oraz kryteriów oceny ofert opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (uplasuje się na najwyższej pozycji rankingowej), Zamawiający dokona oceny podmiotowej wykonawcy, tj. zbada oświadczenie wstępne, a następnie będzie żądał przedłożenia dokumentów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
3. Niniejsze postępowanie jest powtórzeniem postępowania unieważnionego w dniu 30 października 2017 r;
4. Niniejsze zamówienie zakwalifikowane zostało do kategorii:
 - roboty budowlane – część nr 1 postępowania;
 - dostawy – część nr 2 postępowania;
5. Miejscem publikacji ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu jest Biuletyn Zamówień Publicznych z dnia 7 listopada 2017 r.
6. Ogłoszenie o wszczęciu postępowania zamieszczone jest również na stronie internetowej Zamawiającego: www.dobromierz.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Dobromierzu** w ramach projektu realizowanego w ramach Osi Priorytetowej nr 3 „Gospodarka niskoemisyjna” Działanie nr 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym” Poddziałanie 3.3.4 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym ZIT AW” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020.
2. W ramach przedmiotu zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany wykonać m.in.:
 - 1) Roboty budowlane – zewnętrzne i wewnętrzne;
 - 2) Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;

-
- 3) Roboty elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne związane z dostawą i montażem instalacji fotowoltaicznej typu „Off-Grid”;
 - 4) Roboty w zakresie instalacji sanitarnych;
 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **załącznik nr 1 do SIWZ**.
 4. Zamawiający podzielił zamówienie na dwie części:
 - Część nr 1 postępowania - roboty budowlane – zewnętrzne i wewnętrzne; roboty w zakresie instalacji elektrycznych; roboty w zakresie instalacji sanitarnych
 - Część nr 2 postępowania – dostawa i montaż/roboty elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne związane z instalacją fotowoltaiczną typu „Off-Grid”;
 5. Zamawiający nie przeprowadził przed wszczęciem niniejszego postępowania, dialogu technicznego;
 6. Wszędzie tam, gdzie w SIWZ i załącznikach do niej znajdują się określenia wskazujące znaki towarowe, Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez wykonawców produktów, materiałów lub urządzeń równoważnych. Wszędzie tam, gdzie Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Jako równoważne dopuszcza się takie rozwiązania, które zagwarantują równorzędne parametry techniczne i technologiczne nie gorsze niż określone w SIWZ i załącznikach do niej oraz zgodności z obowiązującymi wymaganiami prawnymi.
 7. Jeżeli Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w SIWZ i załącznikach do niej, ale nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania (co potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej nr 2315/13 z dnia 14 października 2013 r.). Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów.
 8. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45200000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
 - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 - 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
 - 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
 - 45262500-6 Roboty murarskie i murowe
 - 45410000-4 Tynkowanie
 - 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 - 45430000-3 Pokrywanie podłóg i ścian
 - 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
 - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 - 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
 - 45331210-1 Instalowanie wentylacji

45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
 45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych
 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
 45321000-3 Izolacja cieplna
 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne
 09332000-5 Instalacje słoneczne
 45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych
 45315600-4 Instalacje niskiego napięcia
 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
 45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
 45232221-7 Podstacje transformatorowe
 45317200-3 Instalowanie transformatorów elektrycznych
 44112110-5 Konstrukcje dachowe
 45315700-5 Instalowanie rozdzielni elektrycznych

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wykonawca obowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie **od dnia podpisania umowy najpóźniej do dnia 30 września 2018 r.**

V. INFORMACJA O OFERTACH WARIANTOWYCH I ZAMÓWIENIACH O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 7 USTAWY

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, tj. zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych.

VI. INFORMACJA O OFERTACH CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie:

- Część nr 1 postępowania - roboty budowlane – zewnętrzne i wewnętrzne; roboty w zakresie instalacji elektrycznych; roboty w zakresie instalacji sanitarnych
- Część nr 2 postępowania – dostawa i montaż/roboty elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne związane z instalacją fotowoltaiczną typu „Off-Grid”;

Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które oferty może składać jeden wykonawca;

VII. INFORMACJA O AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, DYNAMICZNYM SYSTEMIE ZAKUPÓW, UMOWIE RAMOWEJ

1. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, jak również nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów;
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

VIII. WARUNKI POWIERZENIA REALIZACJI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCY

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia;
2. Zamawiający dopuszcza powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom. Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o realizacji części zamówienia siłami podwykonawcy w terminie 30 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą wraz ze wskazaniem danych identyfikujących podwykonawcę.
3. Z uwagi na fakt, że roboty budowlane mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powoływał na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany podwykonawca na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie powoływań się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
7. Pozostałe zapisy dotyczące podwykonawców znajdują się we Wzorze umowy - załącznik nr 7 do SIWZ.

IX. INFORMACJA O KORZYSTANIU Z ZASOBÓW PODMIOTÓW TRZECICH

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

2. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności lub sytuacja finansowa pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe.

X. OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA OSÓB REALIZUJĄCYCH ZAMÓWIENIA NA PODSTAWIE KODEKSU PRACY

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: **Wszystkie czynności związane z wykonaniem pracy fizycznej opisanej w przedmiarach robót, w tym obsługi sprzętu budowlanego, operatorów sprzętu, za wyjątkiem osób pełniących funkcję kierowników robót oraz instalatora w zakresie instalacji fotowoltaicznych.**
2. Szczegółowe wymagania w tym zakresie określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ;

XI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp;
 - 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 oraz pkt 8 ustawy Pzp, zgodnie z którym wyklucza z postępowania Wykonawcę w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 615) oraz wyklucza Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie oświadczenia stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 3) spełniają następujący warunek udziału w postępowaniu:
 - a) w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:

- w zakresie części nr 1 - Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej **na kwotę nie mniejszą niż 750 000 zł;**
- w zakresie części nr 2 - Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej **na kwotę nie mniejszą niż 100 000 zł;**

b) w zakresie zdolności technicznej i zawodowej:

Za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, wykazanie przez Wykonawcę, że:

- **w zakresie części nr 1 postępowania** - nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum **2 roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia, to jest obejmujące swoim zakresem roboty budowlane związane z termomodernizacją, budową lub remontem obiektów użyteczności publicznej, każda o wartości min. 300.000,00 zł netto**. W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia.

- **w zakresie części nr 2 postępowania** - nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończył minimum **1 dostawę o wartości minimum 30 000,00 zł netto, polegającą na dostawie i montażu mikroinstalacji fotowoltaicznych i przyłączeniu źródła energii elektrycznej pochodzącej z mikroinstalacji fotowoltaicznej do wewnętrznej sieci elektroenergetycznej w obiekcie budowlanym**. W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia.

UWAGA: W przypadku podania wartości robót budowlanych/dostaw w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania ww. warunku, Zamawiający dokona przeliczenia wskazanej kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

- **w zakresie części nr 1 postępowania** - będzie dysponować i skieruje do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:

a) 1 (jedną) osobę, która będzie pełniła funkcje kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej - zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) i ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63 poz. 394) - bez ograniczeń oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie w w/w zakresie oraz spełniający warunki do wykonywania tych funkcji określone w tychże ustawach – tzn. będący członkiem właściwej izby samorządu zawodowego;

b) 1 (jedną) osobę, która będzie pełniła funkcje kierownika robót, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) i ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63 poz. 394), bez ograniczeń oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie w w/w zakresie;

- **w zakresie części nr 2 postępowania** - 1 (jedną) osobę, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych, zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290) i ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63 poz. 394), bez ograniczeń oraz co najmniej 3 letnie doświadczenie w w/w zakresie bądź posiadającą ważny certyfikat wystawiony przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego odpowiednio w zakresie danego rodzaju urządzeń bądź 1 (jedną) osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru lub eksploatacji, wydawane na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.) – w zakresie niezbędnym dla montowanej instalacji bądź posiadającą ważny certyfikat wystawiony przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego odpowiednio w zakresie instalowania danego rodzaju urządzeń;

UWAGA: Za uprawnienia równoważne zamawiający uzna uprawnienia budowlane zdobyte na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, których zakres uprawnia do pełnienia wskazanej funkcji przy realizacji przedmiotu zamówienia.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Polski, wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
3. Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu, mogą działać indywidualnie bądź składać oferty wspólne;
4. Wykonawcy, składający wspólną ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;

5. Wykonawcy składający wspólną ofertę, zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Umocowanie to wynikać może z umowy konsorcjum lub z oddzielnego dokumentu, przedłożonego wraz z ofertą;
6. Stosownie do postanowień art. 25a ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku nr 2 do SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Dokumenty te potwierdzają brak podstaw do wykluczenia.
7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do których spełnienia obowiązani są wszyscy Wykonawcy, dokonywana będzie na podstawie analizy przedstawionych przez nich dokumentów oraz oświadczeń;

XII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE OBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY, CELEM POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. Do oferty należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie wstępne (stanowiące **załącznik nr 3 do SIWZ**) w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zakres oświadczenia obejmuje:
 - 1) niepodleganie wykluczeniu z postępowania wykonawcy,
 - 2) niepodleganie wykluczeniu z postępowania podmiotów, na których zasoby powołuje się wykonawca oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez te podmioty, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na ich zasoby,
 - 3) niepodleganie wykluczeniu podwykonawców niebędących podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca,
 - 4) spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. Jeżeli wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1, zamieszcza informacje o podwykonawcach.
4. Po otwarciu ofert Wykonawcy, na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, albo zamieszczenia jej na stronie internetowej Zamawiającego, przekazują Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy - Pzp. Wraz ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.
5. Zamawiający, na podstawie art. 24aa ust. 1 w związku z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów:

- 1) W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w XI.1.3 SIWZ –
 - Wykonawca złoży wykaz wykonanych robót budowlanych (odpowiednio wykonanych dostaw w części nr 2 postępowania), w okresie ostatnich pięciu lat (odpowiednio 3 lat w zakresie części nr 2 postępowania) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty) według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SIWZ**;
 - wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5 do SIWZ**;
 - dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związane z przedmiotem zamówienia;
- 2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy Pzp, Wykonawca złoży:
 - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
 - oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

UWAGA:

6. Dokumenty składane w języku obcym, należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 2 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
8. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego

przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

XIII. OPIS SPOSOBÓW KOMUNIKACJI ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, SPOSOBÓW PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się pisemnie lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, na adres: ug@dobromierz.pl. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane drogą elektroniczną muszą mieć postać wiadomości wraz z załącznikiem, tj. skanem oryginału dokumentu podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania, z dopiskiem „**Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Dobromierzu**”. Jakiegokolwiek inne zaadresowanie pisma może wpłynąć na opóźnienie terminu otrzymania pisma lub jego niedostarczenie do adresata, mogące skutkować niedotrzymaniem terminów ustawowych, przewidzianych również w niniejszej specyfikacji. Wina za niedotrzymanie terminu z powodu wskazanego w zdaniu powyżej leży po stronie nadawcy pisma.
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie specyfikacji. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana wykonawcom, którym zamawiający przekazał SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej www.dobromierz.pl.
3. Uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami jest:
 - 1) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia – Edward Krumplewski, tel. 74 8586217 wew. 12, [e-mail ek@dobromierz.pl](mailto:ek@dobromierz.pl);
 - 2) w sprawach formalnych dotyczących procedury przetargowej oraz kontaktu z oferentami – Joanna Burban, tel. 74 8586217 wew. 17, [e-mail: jburban@dobromierz.pl](mailto:jburban@dobromierz.pl)
4. **Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania formy pisemnej postępowania.**
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 3 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

XIV. JĘZYK OFERT

Ofertę należy napisać w języku polskim czytelnym pismem.

XV. PODPISY

Osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo muszą złożyć czytelne podpisy na:

- 1) wszystkich stronach oferty,
- 2) załącznikach,
- 3) w miejscach, w których Wykonawca naniósł zmiany.

XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić na druku formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2 do SIWZ** i złożyć wraz ze stosownymi załącznikami, tj.:
 - **stosownym pełnomocnictwem** - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z dokumentów rejestracyjnych firmy,
 - **pełnomocnictwem dla lidera** w przypadku **wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** - podpisane przez wszystkich wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - **KOSZTORYSEM OFERTOWYM (w zakresie części nr 1 zamówienia)** sporządzonym metodą uproszczoną na podstawie przedmiarów robót, projektu budowlano-wykonawczego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiących załączniki do Opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ. **Kosztorys nie będzie podlegać sprawdzeniu i służyć będzie, jako element pomocniczy,**
 - **Dowodem wniesienia wadium,**
 - **Oświadczeniem wstępnym;**
 - **Zobowiązaniem podmiotu trzeciego do oddania wykonawcy określonego rodzaju zasobów;**
2. Zamawiający wymaga aby oferta była złożona **w formie pisemnej pod rygorem nieważności.** Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert w formie elektronicznej z bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
4. Oferent obowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ. Wykonawca może złożyć ofertę na część zamówienia lub na dwie części.
5. Oferta musi być podpisana przez upoważnione do tego osoby. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z ustawy lub innych dokumentów załączonych do oferty. Pełnomocnictwo winno być dołączone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
6. W przypadku złożenia oferty przez wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z przepisem art. 23 ustawy – Pzp, w formularzu ofertowym należy wymienić wszystkich wykonawców (członków konsorcjum/wspólników spółki cywilnej), z podaniem pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Zaleca się, aby oferta była złożona w formie uniemożliwiającej jej zdekompletowanie.
8. Wymagane dokumenty w przypadku złożenia oferty w formie pisemnej należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy składane są w oryginale. Pozostałe dokumenty składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
9. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą: „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

10. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
11. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, (DZ.U. z 2003r nr.153 poz. 1503) co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być oznaczone jako niejawne, oddzielnie trwale spięte i załączone do oferty w osobnej kopercie odpowiednio oznaczonej: „Nie udostępniać, informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa” w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 1993 r. nr 47, poz. 211 z późn. zm.), .

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wniósł **wadium**:
 - w wysokości **19 000,- zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy)** w zakresie części nr 1 postępowania;
 - w wysokości **2.500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych)** w zakresie części nr 2 zamówienia;
 w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy. Konieczne jest dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu potwierdzonej przez Wykonawcę w przypadku formy pieniężnej wadium. W przypadku wyboru formy niepieniężnej wadium, oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie wadium należy złożyć w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Dobromierz, Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz. Do oferty należy dołączyć kserokopię złożonego dokumentu.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. **do dnia 22 listopada 2017 r. do godz. 10.00.**
3. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy, w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w ustawie oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej specyfikacji.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Gospodarki Żywnościowej S.A., Oddział Operacyjny w Świdnicy, ul. Różana 1 Nr: **44 2030 0045 1110 0000 0203 2530** z tytułem: **WADIUM „Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Dobromierzu”** (sygn. postępowania ZP.271.10.2017)
5. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w wymaganym terminie znajdować się będzie na rachunku bankowym Zamawiającego.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, 1a, 2 i 4 ustawy.
8. Zatrzymanie wadium nastąpi w przypadkach wynikających z art. 46 ust. 4a i 46 ust. 5 ustawy.
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
10. Oferty wykonawców, którzy nie wniosą wadium lub wniosą wadium w sposób nieprawidłowy zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy.

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca, który złożył ofertę jest z nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert, bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIX. OPAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT

1. Oferta powinna być opakowana w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do chwili otwarcia ofert.
2. Wymagane jest zamieszczenie oferty w nieprzejrzystej zamkniętej kopercie, którą należy zaadresować na adres Zamawiającego i oznaczonej w następujący sposób: **„Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji w Dobromierzu”. NIE OTWIERAĆ DO DNIA 22 listopada 2017 r.; DO GODZ. 10.15;**

XX. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA OFERT I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem pośtańca na adres Zamawiającego – Urząd Gminy Dobromierz, Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz, Sekretariat.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **22 listopada 2017 r. o godz. 10.00**
3. Oferty zostaną otwarte w dniu **22 listopada 2017 r. o godz. 10.15** w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 7.
4. Oferty, składane drogą pocztową, muszą znaleźć się w siedzibie Zamawiającego w terminie wskazanym w ust. 2, przy czym data stempla pocztowego pozostaje bez znaczenia.
5. Oferty złożone po terminie zwraca się niezwłocznie bez otwierania.
6. Otwarcie ofert będzie jawne.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda maksymalną kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
8. Po otwarciu ofert, zgodnie z dyspozycją art. 86 ust 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający opublikuje na stronie internetowej informacje dotyczące: kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia; nazwy firm oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli ofertę w terminie wskazanym w ust. 2, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Uwaga: Wykonawcy, na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji o której mowa w ppkt 20.4, albo zamieszczenia jej na stronie internetowej Zamawiającego, przekazują Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy - Pzp. Wraz ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

XXI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi cenę netto, podając jej wysokość cyframi, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie. Wykonawca wskaże, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyframi i słownie, wysokość podatku VAT oraz analogicznie cenę brutto. W przypadku niezgodności pomiędzy kwotami, wyrażonymi cyfrowo i słownie. Zamawiający za właściwą uznaje cenę podaną słownie.
2. Wykonawca w Formularzu Oferty określi osobną cenę dla każdej części zamówienia lub tylko dla tej, na którą składa ofertę.
3. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę muszą być wyrażone w złotych polskich. Zamawiający nie dopuszcza podawania cen i prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
4. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie mogą ulegać zmianie.
5. Podstawą obliczenia ceny oferty jest zakres robót określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącego integralną częścią niniejszej SIWZ jako **załącznik nr 1**. Załączone przedmiary robót należy traktować jako elementy dodatkowe służące do uzupełnienia Opisu przedmiotu zamówienia i niestanowiące jedynej podstawy do obliczenia ceny oferty. W przypadku stwierdzenia rozbieżności między opisem robót w załączonych przedmiarach, podstawą do określenia opisu robót jest dokumentacja projektowa.
6. Ceną podlegającą ocenie będzie łączna cena ryczałtowa brutto, obejmująca całość kosztów zamówienia.
7. Cena ofertowa brutto powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść na wykonanie przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem podatku VAT oraz innych podatków i opłat, jak również wszelkich ulg i zwolnień w podatkach i opłatach, w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w SIWZ, jakie Wykonawca poniesie na wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: a) koszty ogólne, koszty zakupu, koszty pośrednie, zysk; b) koszty dojazdu, podatków, i inne czynniki; c) koszty ubezpieczenia; d) koszty wynikające z zapewnienia sprzętu, materiałów i innych środków; e) koszty energii elektrycznej, wody i ścieków, f) wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy; wszelkie koszty robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty dokumentacji powykonawczej, koszty procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku."

XXII. WALUTA I ROZLICZENIE

1. Rozliczenie między Wykonawcą, a Zamawiającym prowadzone będzie w złotych polskich.
2. Zamawiający wymaga 30 dniowego terminu płatności faktur VAT/rachunków.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności w transzach, po realizacji poszczególnych robót budowlanych, zgodnie z ustalonym przez Strony harmonogramem realizacji robót. Transze w wysokości do 30 % wartości całkowitej zamówienia. Pierwsza faktura może być wystawiona w styczniu 2018 r.

XXIII. MODYFIKACJE SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia w formie papierowej i zamieści ją na stronie internetowej, na której zamieszczona jest specyfikacja.
3. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
4. Dokonaną zmianę, a także informację o przedłużeniu terminu składania ofert, Zamawiający niezwłocznie przekaże wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.

XXIV. ZMIANY, WYCOFANIE OFERTY

1. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie przed upływem terminu składania ofert.
2. Powiadomienie musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta z dopiskiem: „ZMIANA/WYCOFANIE OFERTY”.

XXV. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I SPOSÓB OCENY OFERT

1. W zakresie części nr 1 zamówienia

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1.	Cena brutto (C)	60%
2.	Okres gwarancji (G)	40%

1) cena oferty (C) - 60 % (60 pkt):

$$\text{cena (C)} \frac{\text{cena najniższej oferty (C}_n\text{)}}{\text{cena oferty badanej (C}_o\text{)}} \times 60 \text{ pkt}$$

2) okres gwarancji jakości (G) – 40% (40 pkt):

Zamawiający wymaga, aby minimalny okres gwarancji na roboty budowlane wynosił 2 lata;

- gdy Wykonawca oferuje podstawowy okres gwarancji, tj. 2 lata (24 miesiące) – 0 pkt;
- gdy Wykonawca oferuje okres gwarancji równy 4 lata (48 miesięcy) - 15 pkt;
- gdy Wykonawca oferuje okres gwarancji równy 5 lat i więcej (60 miesięcy) - 30 pkt;

2. W zakresie części nr 2 zamówienia

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1.	Cena brutto (C)	60%
3.	Okres rękojmi (R)	40%

1) cena oferty (C) - 60 % (60 pkt):

$$\text{cena (C)} \frac{\text{cena najniższej oferty (C}_n\text{)}}{\text{cena oferty badanej (C}_o\text{)}} \times 60 \text{ pkt}$$

2) okres rękojmi (R) - 40% (40 pkt):

– Zamawiający wymaga dwuletniej rękojmi, przy czym przedłużenie jej przedstawia się wedle oceny poniżej:

- 1) o 1 rok – 10%
- 2) o 2 lata – 20%
- 3) o 3 lat – 40%

Zamawiający przyzna zamówienie (daną jego część) Wykonawcy, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu, ofert dodatkowych. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

XXVI. WYJAŚNIENIA DO ZŁOŻONYCH OFERT

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia o wyjaśnienie dotyczące złożonych ofert (art. 87 ustawy Pzp).
2. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki na zasadach określonych w art. 87 ust. 2 ustawy – Pzp.

XXVII WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 1, zostanie również zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz w jego siedzibie na tablicy ogłoszeń.

XXVIII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA I ODRZUCENIE OFERTY

1. Unieważnienie postępowania nastąpi w przypadkach określonych w art. 93 ust.1 ustawy Pzp.
2. Odrzucenie oferty nastąpi w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

XXIX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. W przypadku niniejszego postępowania, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności: 1) określenia warunków udziału w postępowaniu; 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia; 3) odrzucenia oferty odwołującego; 4) opisu przedmiotu zamówienia; 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego

kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

XXX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy służącego ewentualnym roszczeniom Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Wykonawcy, wynikających z umowy.
2. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% kwoty brutto wynagrodzenia podanego w złożonej ofercie.
3. Wykonawca zabezpieczenie wniesie przed podpisaniem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku formach przewidzianych w art. 148 ust.1 ustawy Pzp.
5. Zabezpieczenie w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego;
6. Kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona w następujący sposób - 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, tj. od dnia podpisania protokołu odbioru a pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż forma pieniężna ma być potwierdzone złożeniem u Zamawiającego stosownego dokumentu, sporządzonego zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w danej materii.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych przez Zamawiającego, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie

-
- Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
- 2) termin obowiązywania gwarancji,
 - 3) miejsce i termin zwrotu gwarancji.
11. Dokument zabezpieczenia powinien być wystawiony na Zamawiającego, mieć formę oświadczenia bezwarunkowego, nieodwołalnego i płatnego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Treść dokumentu nie może zawierać warunków ograniczających zaspokojenie roszczeń *Zamawiającego*, np. wyłączenie z zaspokojenia kar umownych i odsetek, gwarantowanie zapłaty jedynie bezspornych należności, ograniczenie zaspokojenia jedynie do kar umownych. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia *Zamawiającemu* do akceptacji wzoru dokumentu zabezpieczenia.
 12. **Gwarant nie może także uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej wymienionych elementów, bądź posiadającej jakiejkolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
 13. Dopuszcza się przedłożenie zabezpieczenia zarówno w formie jednego dokumentu, w którym rozgraniczone będą wartości i okresy zabezpieczenia na czas realizacji zadania oraz na okres obowiązywania rękojmi jak również złożenie dwóch odrębnych dokumentów.

XXXI. ZAWARCIE UMOWY, INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE WINIEN DOPEŁNIĆ WYKONAWCA PRZED ZAWarciEM UMOWY

1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej.
2. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie realizacji zamówienia publicznego zgodnie z projektem umowy stanowiącym **Załącznik nr 7 dla części 1 oraz 7a dla części 2** do niniejszej specyfikacji, z uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikłych z udzielonych odpowiedzi na zapytania Wykonawców.
3. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta z wybranym wykonawcą w terminie określonym w art. 94 ustawy.
5. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie podpisania umowy.
6. Jeżeli jako najkorzystniejszą uznano ofertę, złożoną przez kilku Wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ci obowiązani są do przedstawienia Zamawiającemu umowy, regulującej zasady ich współpracy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy lub w sytuacji, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana, nie przedstawiają Zamawiającemu umowy, o której mowa w ust. 6, Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej z pozostałych ofert i wyłonionego w ten sposób Wykonawcę zaprosi do zawarcia umowy.
8. Do umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
9. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp oraz ustawy o dostępie informacji publicznej.
10. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniami zawartymi w ofercie

11. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:

- 1) podać na piśmie nazwę, adres banku oraz numer konta bankowego, na które przelewane będą środki finansowe za wykonane usługi;
- 2) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 3) dostarczyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających uprawnienia do prowadzenia określonej działalności, a także kwalifikacje zawodowe, posiadane uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie osób, które będą realizować zamówienie.

XXXII. DOPUSZCZALNOŚĆ ZMIAN UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:

- a) zmiany wysokości stawki podatku VAT w trakcie realizacji zamówienia, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmian dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- b) terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia;
 - ujawnienia wad opracowania projektowego, o których Zamawiający nie posiadał wiedzy wcześniej;
 - czasu działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót, w takiej sytuacji wykonawca jest obowiązany na czas działania siły wyższej zabezpieczyć teren budowy i objętą zamówieniem część budynku przed niepożądanym jej działaniem;
 - niesprzyjających warunków atmosferycznych (deszcz, śnieg, wichury) trwających dłużej niż 10 dni lub temperatury poniżej 0 stopni C utrzymującej się ponad 5 dni, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zewnętrznych lub przeprowadzanie prób i sprawdzeń, lub dokonywanie odbiorów lub skutkujących brakiem pracy maszyn budowlanych, w takiej sytuacji wykonawca jest obowiązany zabezpieczyć teren montażu i objętą zamówieniem część budynku przed niepożądanym działaniem warunków atmosferycznych;

2. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust.1 i art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ.

3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.



-
5. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

XXXIII. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXXIV WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Wzór formularza oferty
3. Oświadczenie w trybie art. 25a.
4. Wykaz wykonanych robót budowlanych/dostaw
5. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
6. Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
7. Wzór umowy