

**Protokół z XXIII sesji Rady Gminy
z dnia 21 maja 2008r.**

sesji Rady Gminy Dobromierz Nr XXIII, odbytej w Sali Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Dobromierzu, pod przewodnictwem Marka Jaworskiego.

Początek sesji godz. 13.00, zakończenie sesji godz. 14.50

Ponadto w sesji wzięli udział: Wójt Gminy Czesław Drąg, Zastępca Wójta Kazimierz Sychowicz, Sekretarz Gminy Bolesław Stochmal, Skarbnik Gminy Maria Wszolek oraz kierownicy referatów i jednostek organizacyjnych gminy.

Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2 do protokołu.

Ad. - 1

Hymn państwowy

Przewodniczący Rady Gminy Dobromierz Marek Jaworski otworzył obrady XXIII sesji Rady.

Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przywitał wszystkich radnych, Wójta, kierowników jednostek, sołtysów oraz osoby zaproszone.

Ad. - 2

Poinformował, że porządek posiedzenia został przedłożony Radzie, jednak p. Wójt wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad sesji projektu **„Uchwały w sprawie diet dla radnych i sołtysów Gminy Dobromierz”** oraz **„Uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta gminy Dobromierz”**.

Zaproponował, aby te punkty zrealizować jako punkty 5 i 6.

Za wprowadzeniem punktu głosowało: 12 – za, 1 – przeciw, 2 – wstrzymały się.

Porządek posiedzenia ze zmianami:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Informacja o pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie diet dla radnych i sołtysów Gminy Dobromierz.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Dobromierz.
7. Informacja z działalności Zakładu Obsługi Komunalnej w Dobromierzu za 2007 rok.
8. Informacja Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Dobromierzu z realizacji zadań w 2007r.
9. Przedstawienie planu zadań na 2008 rok przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Dobromierzu
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Dobromierz, Gm. Dobromierz (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz, zatwierdzonego uchwałą nr VIII/44/03 Rady gminy Dobromierz z dnia 28.03.2003r.)
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na 2008r.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr I/7/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 11.12.2006r. – poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów, terminów płatności dla inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.
14. Podjęcie uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/155/04 Rady Gminy Dobromierz z dnia 18 sierpnia 2004r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieruchomości zabudowanej składającej się z działki nr 85/93 wraz z budynkiem położonej w Dobromierzu Plac Wolności 6.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVII/283/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 11 kwietnia 2006r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu wolnego lokalu nr 1 położonego w Roztoce przy ul. 3 Maja 41.
17. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr LI/307/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 31 sierpnia 2006r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu wolnego lokalu nr 1A położonego w Roztoce przy ul. 3 Maja 41.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LII/315/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 29 września 2006r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu wolnego lokalu nr 3 położonego w Dzierzkowie nr 21.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wykupu działki nr 240/2 o powierzchni 0,2250ha, położonej w miejscowości Dobromierz – Serwinów.
20. Podjęcie uchwały w sprawie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.
21. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/95/08 Rady Gminy Dobromierz z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie ustalenia na rok 2008 regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania stawek za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy

oraz obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstwa, a także dodatku mieszkaniowego, nauczycielom zatrudnionym w szkołach prowadzonych przez Gminę Dobromierz.

22. Interpelacje i wnioski radnych.

23. Wolne wnioski, zapytania, informacje.

24. Zamknięcie obrad sesji.

Ad. - 3

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do niego żadnych uwag, stąd stwierdził, iż został on przyjęty przez aklamację.

Ad. - 4

- p. Zieliński – zapytał, jest punkt mówiący o powołaniu komisji do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Kierownika Zakładu Komunalnej w Dobromierzu. Chciałbym się dowiedzieć czy nabór został dokonany?

- p. Wójt – odpowiedział, komisja była powołana w celu naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Kierownika Zakładu Komunalnej w Dobromierzu. Konkurs jest zatwierdzony została tylko kwesta podpisania umowy, była tylko jedna oferta p. Zbigniewa Nowaka.

Ad. – 5

Przewodniczący Rady Marek Jaworski odczytał uchwałę w sprawie diet dla radnych i sołtysów Gminy Dobromierz.

- p. Świerk – zapytała, ile wynosi kwota bazowa określona w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe.

- p. Nakoneczna – odpowiedziała, kwota bazowa wynosi 1.766,46 zł.

- p. Zieliński – zapytał, co jest powodem wzrostu diet? Uważam, że jest to zbyt wysokie wynagrodzenie i wnioskuję, aby wróciło to do przeanalizowania na komisje.
- p. Biernacki – stwierdził, mówienie o jakiejś strasznej podwyżce jest kpina i mijaniem się z prawdą.
- p. Wójt – stwierdził, 22 kwietnia zostało opublikowane Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wynagrodzeń w samorządach. W ocenie Rządu jak i mojej pracownicy samorządowi zarabiają bardzo mało. Podwyżka wprowadzana jest z dniem 1 stycznia. W związku z tym uważam, że konieczna jest również podwyżka diet radnych, ponieważ są one formą rekompensaty za utracone zarobki i czas związany z wykonywaniem mandatu. W Gminie Dobromierz wysokość diet nie ulegała zmianie od 20 grudnia 2004r. W tym okresie znacząco zmieniły się wydatki oraz wynagrodzenia za pracę. Pozostawienie diet radnych na dotychczasowym poziomie nie zapewniłoby rekompensaty strat wymienionych na wstępie.

**Za przyjęciem uchwały Nr XXIII/126/08 w sprawie diet dla radnych i
sołtysów Gminy Dobromierz głosowało: 11 – za, 2 – przeciw, 2 –
wstrzymały się.**

Ad. – 6

Przewodniczący Rady Marek Jaworski odczytał uchwałę w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Dobromierz.

Zgodnie z opublikowanym w dniu 22 kwietnia 2008r. rozporządzeniem Rady Ministrów zmieniającym rozporządzenie w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w urzędach gminy, starostwach powiatowych i urzędach marszałkowskich zmienia się wynagrodzenie Wójta Gminy Dobromierz.

**Za przyjęciem uchwały Nr XXIII/127/08 w sprawie wynagrodzenia Wójta
Gminy Dobromierz głosowało: 11 – za, 2 – przeciw, 2 – wstrzymało się.**

Ad. – 7

Informacji udzielił Kierownik Zakładu Obsługi Komunalnej w Dobromierzu Zbigniew Nowak.

- p. Biernacki – stwierdził, bardzo pozytywnie oceniam działalność ZOK. Wszyscy ludzie, którzy tam pracują wykonują swoją pracę bardzo sumiennie i widać ich starania.

- p. Wójt – stwierdził, dziękuję p. Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej za to, co powiedział. Odtworzenie tego zakładu i rozszerzenie zakresu wykonywanych przez nich zadań jest naszym ogromnym sukcesem. Dzięki temu przybyło miejsc pracy na terenie naszej gminy, a ponadto pieniądze za wykonywane zadania zostają w gminie.

Podjęliśmy działania w celu wyegzekwowania z zaszłości należności za przyłącza wodociągowe. Łącznie 393 właścicieli zadeklarowało, aby podłączyć im wodę i tyle podłączono, 307 zapłaciło, 86 nie zapłaciło. Ta niedopłata wynosi prawie 52 tys zł. W tej chwili rozpoczęliśmy wysyłanie pism o nazwie „przesądowe wezwanie do zapłaty”. Mamy pierwsze reakcje w formie wpłaty albo w formie podania z prośbą o rozłożenie na raty i na taką prośbę przystajemy. Jeżeli u pozostałych osób nie będzie reakcji to w konsekwencji będziemy odcinać wodę.

Dzisiejsze długi ZOK są efektem braku działań egzekwujących wykonanie obowiązków przez naszych mieszkańców gminy.

Ad. – 8

Informacji udzielił Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Dobromierzu Józef Noworól.

- p. Biernacki – stwierdził, w imieniu radnych z klubu chciałbym Panu Dyrektorowi podziękować, ponieważ mieszkańcy tej gminy od dawna zasługiwali na to by móc uczestniczyć w imprezach jakie GOKSiR organizuje. Mieszkańcy z okolicznych gmin są niejednokrotnie szczerze zdziwieni, że u nich w miastach nie ma tylu fajnych imprez, co u nas.

- p. Zieliński – stwierdził, niepodobna mi się forma przedłożonej informacji, gdyż są to czyjeś przemyślenia, a brak jest konkretnych informacji.

- p. Fica – stwierdziła, Dyrektor przedłożył nam informację na Komisji Socjalnej, członkowie komisji zapoznali się z materiałem i nie wnieśli zastrzeżeń.
- p. Jaworski – stwierdził, nie będziemy odtwarzać tego, co było punktem dyskusji na komisji. Każdy ma inne spojrzenie na przedłożoną informację, a pan Dyrektor napisał ją tak jak uważał.
- p. Wójt – stwierdził, GOKSiR nie trzeba było odbudowywać tak jak w przypadku ZOK jednak był, jaki był. Gdy przedłożyłem nasze oczekiwania poprzedniemu dyrektorowi spowodowały, że sam złożył rezygnację, bo nie czuł się na siłach by to wykonać. GOKSiR pod obecnym kierownictwem w roku ubiegłym pracował na takim samym budżecie jak w latach poprzednich, a co się działo w Gminie to wszyscy widzieliśmy. Nie jest ważne to, co pisze na papierze, ale to, co ludzie z tych pieniędzy dostali, a dostali naprawdę dużo.

Ze swojej strony gratuluję mu tych wyników i dziękuję za tak owocną pracę.

Ad. – 9

Informacji udzieliła Anna Kłys Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

- p. Wójt – stwierdził, GOPS powinien być taką instytucją, która powinna działać, pomagać ludzi i nie być dostrzegana. Trafiać do ludzi, którzy potrzebują pomocy, ale specjalnie się z tym nie afiszować. Z pozytywnym odbiorem obserwuję pracę Pani Kierownik, która wykonuje tą pracę bardzo dobrze, ponieważ potrzeby społeczne są zaspokojone. Dziękuję za tak dyskretną i sumienną pracę na rzecz mieszkańców naszej Gminy.
- p. Zawadzki – stwierdził, korzystając z okazji chciałbym podziękować Pani Kłys za pomoc dla mieszkańca Gniewkowa, który w zeszłym roku uległ wypadkowi, miał złamany kręgosłup i dzięki pomocy GOPS wyszedł z tego.

Ad. – 10

- p. Wójt – stwierdził, niedawno uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego gminy nie przewiduje terenów pod działalność gospodarczą i pod budownictwo mieszkaniowe. Przez kolejnych kilka sesji chciałbym zaproponować takie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego by takie tereny

przygotować. Mamy także sporo wniosków od mieszkańców naszej gminy o przekształcenie terenów rolnych pod budowę.

Chciałbym przekształcić na potrzeby gospodarcze działkę od drogi nr 5 w kierunku Jugowej. Agencja Nieruchomości też chętnie przekształciłaby te grunty.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/114/08 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz głosowało: 13 – za, 2 – wstrzymały się.

Ad. – 11

- p. Zieliński – stwierdził, mapa jest nieczytelna, chciałbym się dowiedzieć, który teren przeznaczamy pod działalność gospodarczą.
- p. Wójt – odpowiedział, działkę od drogi nr 5 w kierunku Jugowej.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/115/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Dobromierz, Gm. Dobromierz (zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz, zatwierdzonego uchwałą nr VIII/44/03 Rady gminy Dobromierz z dnia 28.03.2003r.) głosowało: 13 – za, 2 – wstrzymały się.

Ad. – 12

Informacji udzieliła Maria Wszolek Skarbnik Gminy.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/116/08 w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na 2008r. głosowało: 12 – za, 3 – wstrzymały się.

Ad. – 13

Informacji udzieliła Maria Wszółek Skarbnik Gminy.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/117/08 w sprawie zmiany uchwały Nr I/7/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 11.12.2006r. – poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów, terminów płatności dla inkasentów i wynagrodzenia za inkaso głosowało: jednogłośnie 15 za.

Ad. – 14

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/118/08 w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów i osób do tego uprawnionych głosowało: 13 – za, 2 – wstrzymały się.

Ad. – 15

- p. Wójt - stwierdził, mamy w Gminie Dobromierz obowiązujące uchwały z przeszłości w sprawie sprzedaży budynku po dawnym ośrodku zdrowia w Dobromierzu, parteru po dawnej poczcie w Roztoce oraz jednego małego pokoiku w budynku w Dzierzkowie.

Chcę zwrócić się do Wysokiej Rady o uchylenie tych trzech uchwał a czwartą o jej zmianę.

Jeżeli chodzi o budynek po dawnym ośrodku zdrowia w Dobromierzu to chcę go wycofać ze sprzedaży, ponieważ zamierzałbym przeznaczyć go jako obiekt GOPS z możliwością wydzielenia tam ośrodka pomocy dziennej dla osób wymagających opieki.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/119/08 w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/155/04 Rady Gminy Dobromierz z dnia 18 sierpnia 2004r. w sprawie

przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieruchomości zabudowanej składającej się z działki nr 85/93 wraz z budynkiem położonej w Dobromierzu Plac Wolności głosowało: 13 – za, 2 – wstrzymały się.

Ad. – 16

- p. Wójt – stwierdził, parter poczty w Roztoce chciałbym przeznaczyć na inne cele niż mieszkaniowe. Widziałbym przeznaczenie tego obiektu na potrzeby gospodarcze, wydierżawić go np. na filię banku, punkt kasowy czy fryzjer, na potrzeby mieszkańców Gminy.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/120/08 w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVII/283/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 11 kwietnia 2006r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu wolnego lokalu nr 1 położonego w Roztoce przy ul. 3 Maja 41 głosowało: 13 – za, 1 – przeciw, 1 – wstrzymał się.

Ad. – 17

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/121/08 w sprawie uchylenia uchwały Nr LI/307/06 Rady gminy Dobromierz z dnia 31 sierpnia 2006r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu wolnego lokalu nr 1A położonego w Roztoce przy ul. 3 Maja 41. głosowało: 13 – za, 1 – przeciw, 1 – wstrzymał się.

Ad. - 18

- p. Wójt – stwierdził, cały budynek jest własnością p. Praworskiego i wolałbym, żeby ten pokój sprzedany został w przetargu ograniczonym wskazującym tego p. Praworskiego jako kupującego w celu nie stwarzania konfliktów społecznych.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/122/08 w sprawie zmiany uchwały Nr LII/315/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 29 września 2006r. w sprawie

przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu wolego lokalu nr 3 położonego w Dzierzkowie nr 21 głosowało: 14 – za, 1 – wstrzymał się.

Ad. – 19

- p. Wójt – stwierdził, zaprojektowano oczyszczalnię ścieków oraz drogę dojazdową do niej w drodze gminnej. 11 lat temu w czasie powodzi woda zabrała ten grunt i nikt drogi tej nie odtworzył. W związku z tym musimy wykupić grunt obok gminnej drogi.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/123/08 w sprawie wykupu działki nr 240/2 o powierzchni 0,2250ha, położonej w miejscowości Dobromierz – Serwinów głosowało: jednogłośnie 15 – za.

Ad. – 20

Informacji udzielił Zbigniew Nowak Kierownik Zakładu Obsługi Komunalnej. Przewodnicząca Komisji Budżetowej przedstawiła pozytywną opinię o projekcie uchwały w sprawie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/124/08 w sprawie taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę głosowało: 9 – za, 2 – przeciw, 4 – wstrzymały się.

Ad. – 21

Przewodnicząca Komisji Socjalnej przedstawiła pozytywną opinię o projekcie uchwały.

Za podjęciem uchwały Nr XXIII/125/08 w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/95/08 Rady Gminy Dobromierz z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie ustalenia na rok 2008 regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania stawek za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych

**zastępstwa, a także dodatku mieszkaniowego, nauczycielom zatrudnionym
w szkołach prowadzonych przez Gminę Dobromierz
głosowało: 14 – za, 1 – wstrzymała się.**

Ad. – 22

- p. Zawadzki – stwierdził, świetlica w Gniewkowie została zalana przez lokatora, który zamieszkuje lokal o piętro wyżej. Próbowaliśmy rozmawiać z tym panem jednak bez skutku, proszę o interwencję w tej sprawie.

- p. Gęsior – stwierdził, korzystając z obecności radego powiatowego proszę o interwencję w sprawie dziur w drogach.

Informuję także, że Rada Sołecka w Dzierzkowie po raz pierwszy organizuje festyn, na który serdecznie zapraszam.

- p. Zieliński – stwierdził, 30 maja upływa ostateczny termin złożenie wykazu umorzeń, odroczeń i ulg zastosowanych. Wnoszę, aby taki wykaz był wywieszony do publicznej wiadomości.

- p. Świerk – stwierdziła, wnoszę prośbę o poszerzenie parkingu koło cmentarza w Dobromierzu.

Czy nabór do przedszkoli został już zakończony?

- p. Kądziołka – stwierdziła, proszę o naprawę drogi od kościoła do p. Strzelczyka.

- p. Rogowski – stwierdził, autobus, który wozi dzieci jadąc od strony Pietrzykowa zatrzymuje się po prawej stronie. Znajdują się tam ogromne dziury, a w czasie opadów ogromne kałuże. Dzieci wówczas wysiadają z autobusu prosto do wody. Proszę o interwencję w tej sprawie.

- p. Gut – stwierdziła, proszę o nawiezienie żwiru lub piasku w miejscu gdzie nawraca autobus szkolny i wysiadają dzieci.

- p. Wójt – odpowiedział, odnośnie świetlicy w Gniewkowie, sprawa ta została mi zgłoszona. Dyspozycje zostały przekazane.

Informacja na temat umorzeń i ulg wywieszona jest na tablicy ogłoszeń.

Remonty dróg są zaplanowane i stopniowo po kolei będzie robione.

Jeżeli chodzi o kierowcę autobusu to poproszę Pana Sekretarza Bolesława Stochmala by interweniował w tej sprawie i porozmawiał z kierowcą.

Ad. – 23

Nie zgłoszono.

Ad. - 24

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady ogłosił zamknięcie obrad XXIII sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodniczący Rady
(-) Marek Jaworski

Protokolant:

Ewelina Żybartowicz

Obsługa prawna sesji: radca prawny Halina Kamińska