

Protokół Nr XXXII/13
z dnia 24.04.2013 r.

z sesji Rady Gminy Dobromierz, odbytej w sali Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Dobromierzu, pod przewodnictwem Danuty Świerk - przewodniczącej Rady.

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 14.30 i trwała do godz. 15.15.

W sesji uczestniczyło 15 radnych oraz 9 sołtysów (nieobecny sołtys Stefan Kucharek, sołtys Urszula Gut).

Ponadto w sesji wzięli udział: wójt Jerzy Ulbin, zastępca wójta Edward Krumplewski, sekretarz Monika Borysewicz, skarbnik Barbara Zapała, kierownik Referatu Budownictwa i Rolnictwa Sebastian Hałdaś oraz kierownicy jednostek organizacyjnych gminy.

Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad.-1/2.

Przewodnicząca Rady Danuta Świerk otworzyła obrady XXXII sesji Rady Gminy Dobromierz. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Następnie przywitała radnych, sołtysów. Poinformowała, że do Biura Rady Gminy wpłynął wniosek wójta gminy, by na podstawie § 39 ust. 2 Statutu Gminy Dobromierz do porządku obrad wprowadzić zmianę poprzez wprowadzenie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Zaproponowała, aby wprowadzić ten projekt uchwał w pkt 8. Pozostałe punktu zostaną przesunięte o 1.

Wiceprzewodniczący Rady Janusz Zawadzki zgłosił wniosek o zajęcie stanowiska w sprawie skargi złożonej przez radnego Andrzeja Błaszczaka na działalność przewodniczącej Rady Danuty Świerk w punkcie wolne wnioski, zapytania i informacje.

Przewodnicząca Rady Danuta Świerk zapytała, czy radni mają uwagi do porządku obrad?

Uwag nie zgłoszono.

Za przyjęciem wniosku wiceprzewodniczącego Janusza Zawadzkiego o rozpatrzenie skargi złożonej przez radnego Andrzeja Błaszczaka na działalność przewodniczącej Rady Danuty Świerk w punkcie 10. Wolne wnioski, zapytania i informacje głosowało: 13 radnych za, 1 przeciw, 1 wstrzymał się.

Wniosek został przyjęty.

Porządek obrad ze zmianami zatwierdzono w głosowaniu: 14 radnych za, 1 wstrzymał się.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Punktu Przedszkolnego w Dzierzkowie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa działki nr 160/6 o powierzchni 0,0337 ha położonej w Gniewkowie.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie części umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości na rzecz Gminy Dobromierz i przekazania ich do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.
8. **Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.**
9. Interpelacje i wnioski radnych.
10. Wolne wnioski, zapytania, informacje.
11. Zamknięcie obrad sesji.

Ad.-3.

Przewodnicząca Rady Danuta Świerk poinformowała, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do niego żadnych uwag.

Zapytała, czy radni mają uwagi do protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Stwierdziła, iż protokół został przyjęty przez aklamację.

Ad.-4.

-przewodnicząca Rady Danuta Świerk zapytała, czy radni mają pytania do przedłożonego sprawozdania z pracy Wójta w okresie międzysesyjnym?

Pytań nie zgłoszono.

Ad.-5.

-sekretarz Monika Borysewicz omówiła projekt uchwały w sprawie likwidacji Punktu Przedszkolnego w Dzierzkowie. Poinformowała, że 20 lutego Rada Gminy Dobromierz podjęła uchwałę w sprawie zamiaru likwidacji Punktu Przedszkolnego w Dzierzkowie. W ślad za tym, wójt wystąpił do Dolnośląskiego Kuratora Oświaty o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie. Kurator wydał opinię pozytywną. W związku z powyższym zostały spełnione wszelkie przesłanki by rada gminy dokonała zmiany porządkowej i tym samym podjęła uchwałę o likwidacji Punktu Przedszkolnego w Dzierzkowie.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Danuta Świerk zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodnicząca Komisji Socjalna Agata Ślęzak poinformowała, że kierowana przez nią komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie likwidacji Punktu Przedszkolnego w Dzierzkowie w głosowaniu: 4 radnych - za, 1 - wstrzymał się.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXII/176/13 w sprawie likwidacji Punktu Przedszkolnego w Dzierzkowie głosowało: 14 – radnych za, 1 - wstrzymał się.

Uchwała została podjęta.

Ad.-6.

-kierownik Referatu Budownictwa i Rolnictwa Sebastian Hałdaś omówił projekt uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa działki nr 160/6 o powierzchni 0,0337 ha położonej w Gniewkowie. Poinformował, że Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Oddział w Legnicy wystąpił do wójta o sprzedaż wymienionej działki. Działka nr 160/6 stanowi część kanału ulgi, na której będzie prowadzona inwestycja pn. "Kanał Ulgi Bolkowice - melioracje podstawowe, gm. Paszowice".

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Danuta Świerk zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodnicząca Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Anna Szul poinformowała, że kierowana przez nią komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa działki nr 160/6 o powierzchni 0,0337 ha położonej w Gniewkowie w głosowaniu: 5 radnych za.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa działki nr 160/6 o powierzchni 0,0337 ha położonej w Gniewkowie w głosowaniu: 4 - radnych za, 1 - nieobecny.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXII/177/13 w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa działki nr 160/6 o powierzchni 0,0337 ha położonej w Gniewkowie głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-7.

-kierownik Referatu Budownictwa i Rolnictwa Sebastian Hałdaś omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie części umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości na rzecz Gminy Dobromierz i przekazania ich do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych. Poinformował, że w wyniku przeprowadzonej w 2008 roku przez Agencję Nieruchomości Rolnych kontroli nad realizacją nieodpłatnego przekazania Gminie Dobromierz nieruchomości, które zostały przekazane aktem notarialnym z dnia 26 marca 1998 r. stwierdzono, że nieruchomości niezabudowane położone: działka nr 717/11 i nr 86/13 obręb Kłaczyna oraz działka nr 808/18 obręb Roztoka nie zostały wykorzystane zgodnie z celem, na jaki były gminie przekazane. Na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa w przypadku niewykorzystania darowanych nieruchomości na cel na jaki zostały przekazane, Agencja korzystając z przysługującego prawa wystąpiła do gminy o zwrot nieruchomości.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Danuta Świerk zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodnicząca Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Anna Szul poinformowała, że kierowana przez nią komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie części umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości na rzecz Gminy Dobromierz i przekazania ich do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych w głosowaniu: 3 radnych za, 2 wstrzymało się.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie części umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości na rzecz Gminy Dobromierz i przekazania ich do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych w głosowaniu: 4 - radnych za, 1 - nieobecny.

**Za podjęciem Uchwały Nr XXXII/178/13 w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie części umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości na rzecz Gminy Dobromierz i przekazania ich do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych głosowało: 13 – radnych za, 2 wstrzymało się.
Uchwała została podjęta.**

Ad.-8.

-zastępca skarbnika Monika Fuławka omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Poinformowała, że w związku z brakiem możliwości wykonywania powierzonej funkcji, zaistniała konieczność zmiany inkasenta w sołectwie Kłaczyna.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Danuta Świerk zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodnicząca Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Anna Szul poinformowała, że kierowana przez nią komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXII/179/13 zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-9.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad.-10.

-wiceprzewodniczący Janusz Zawadzki poinformował, że w dniu 7 marca br. radny Andrzej Błaszczak złożył skargę na działalność przewodniczącej Rady Danuty Świerk i odczytał treść skargi. Z uwagi na fakt, iż w postępowaniu skargowym wskazanym w Kodeksie postępowania administracyjnego wprost brak kompetencji rady gminy do rozpatrzenia skargi na przewodniczącego rady, skargę 12 marca przekazano Wojewodzie Dolnośląskiemu. Taka praktyka była wielokrotnie stosowana przez inne gminy oraz dodatkowo poparta opinią prawną. W dniu 2 kwietnia 2013 r. wpłynęło pismo od Wojewody Dolnośląskiego, w którym skargę przekazano do Rady Gminy Dobromierz. Ze względu na spór kompetencyjny przedłużono termin rozpatrywania sprawy i wystąpiono do Wojewody o dookreślenie roli rady w tej materii. W dniu 16 kwietnia 2013 r. wpłynęło pismo zwrotne wyjaśniające wątpliwości, co do sposobu wykorzystania przekazanej przez Wojewodę skargi. Wiceprzewodniczący wnikliwie zbadał okoliczności tej sprawy i z uwagi na brak jednolitej podstawy prawnej do wydania w tym zakresie uchwały Rady, zaproponował rozstrzygnąć ją poprzez przyjęcie oświadczenia o treści:

Na podstawie § 27 ust. 2 pkt 3 Statutu Gminy Dobromierz (Uchwała Nr VII/40/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 11 marca 2003 r. z późn. zm.) w związku ze skargą złożoną przez radnego Andrzeja Błaszczaka na działalność przewodniczącej Rady Gminy Dobromierz Danuty Świerk oświadcza się, iż nie dopatrzone się przekroczenia kompetencji ze strony przewodniczącej Rady w zakresie prowadzenia obrad i nieudzielenia skarżącemu głosu w trakcie XXX sesji Rady Gminy Dobromierz w dniu 20 lutego 2013 r.

**Za przyjęciem treści Oświadczenia głosowało: 11 radnych za, 2 wstrzymało się, 2 wyłączonych z głosowania.
Oświadczenie zostało przyjęte.**

-wiceprzewodniczący Janusz Zawadzki stwierdził, że tę sprawę można było załatwić poprzez rozmowę. Przewodnicząca na pewno chętnie porozmawiałaby na ten temat. Uważa, że przewodnicząca jest osobą, która cieszy się dużym autorytetem, zasiada w Radzie Gminy już czwartą kadencję, w związku z tym należy się jej szacunek. Przypomniawszy, że w poprzedniej kadencji Wojewoda Dolnośląski wezwał Radę Gminy Dobromierz do podjęcia uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu jednego z radnych, nikt nie głosował za tym, aby wniosek został przyjęty, radni opozycyjni wstrzymali się od głosu. Kierowano się ludzką życzliwością.

-przewodnicząca Rady Danuta Świerk przypomniała o obowiązku złożenia oświadczenia majątkowego do dnia 30 kwietnia. Poinformowała, że do biura Rady Gminy wpłynęło Postanowienie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w sprawie skargi dyrektora Zespołu Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce na uchwałę Rady Gminy Dobromierz, w którym stwierdzono, że skarga zostaje odrzucona; pismo z Najwyższej Izby Kontroli informujące o wynikach kontroli funkcjonowania funduszy sołeckich; pismo skierowane do sołtysów z Krajowego Stowarzyszenia Sołtysów informujące o Krajowej Pielgrzymce Sołtysów i Środowisk Wiejskich do Sanktuarium w Licheniu z debatą pn. „Wiejska Polska”; zaproszenie do wzięcia udziału w VII Turnieju Piłki Halowej Samorządowców Powiatu Świdnickiego o Puchar Przewodniczącego Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej, poprosiła o zgłaszanie się chętnych. Dodała, że wszystkie pisma dostępne są w biurze Rady Gminy.

-sołtys wsi Szymanów Jan Paszkowski poinformował, że na ostatnim zebraniu wiejskim dowiedział się o tym, że wstrzymana będzie kanalizacja Szymanowa, ponieważ projekt wykonania tej kanalizacji jest nieprawidłowy. Zapytał, czy to jest prawdą, jeżeli tak to, kto jest odpowiedzialny za to, że dopiero po 2,5 roku dopatrzone się, że nie można zrobić kanalizacji w Szymanowie? Kiedy będzie wprowadzony plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Szymanów? Stwierdził, że z zainteresowaniem czyta wypowiedzi radnych. Zapytał, co się stało z Planem Odnowy wsi Szymanów, gdzie on jest? Kiedy będzie on wprowadzony na sesję, żeby w Szymanowie też można było coś zrobić?

-sołtys wsi Pietrzyków Zbigniew Matkowski zapytał, kiedy zaczną się prace nad placem zabaw w Pietrzykowie, wyrównanie terenu?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział odnośnie sprawy kanalizacji Szymanowa, jest pozwolenie na budowę, projekt jest bardzo trudny do wykonania i bardzo drogi. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Szymanów - jesienią przyjęto, a w tej chwili kończą się pewne etapy studium, które jest prawomocne. Jak najszybciej planuje się przyjąć częściowy plan zagospodarowania przestrzennego tj. 45 działek w 10 miejscowościach gminy. Kończąc ten etap zaproponowane zostanie rozpoczęcie prac nad zmianami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, na które pozwala studium. Niestety prace planistyczne trwają długo. Plan Odnowy wsi Szymanów był przyjęty na sesji Rady Gminy Dobromierz. Jednym z elementów tego planu jest m.in. zagospodarowanie terenu wokół stawu na teren rekreacyjny. W Urzędzie Marszałkowskim trwają prace weryfikujące wniosek. Plac zabaw w Pietrzykowie – fundusz sołecki został przeznaczony na plac zabaw i dołożono to do tzw. małych wniosków lidera, czyli Lokalną Grupę Działania Szlakiem Granitu. Wyrównanie terenu, najpierw należy przeprowadzić podział działki – dolną część działki od drogi przeznaczyć na cele rekreacyjne, a powyżej mogłaby być działka rolna; stąd swego czasu została z przetargu wycofana. Poinformował, że na marcowej sesji Sejmiku zostaliśmy rekomendowani w uchwale na dotację na drogi w Kłaczynie i Czernicy. Dokumentacja została przesłana do Urzędu Marszałkowskiego. 27 maja jest Dzień

Samorządu Terytorialnego, zaproponował 29 maja w godzinach popołudniowych zorganizować mecz towarzyski drużyn radnych, sołtysów i pracowników Urzędu.

-radna Teresa Hałdaś stwierdziła, że rada sołecka wsi Szymanów wraz z sołtysem nie zapraszają jej na zebrania. Poinformowała, że Plan Odnowy wsi Szymanów był zatwierdzony na sesji Rady Gminy i na jej wniosek skierowany do wójta, zostały zarezerwowane pieniądze na wkład własny do zagospodarowania terenu wokół stawu jako rekreacyjnego. Dodała, że plan nigdzie nie zginął i jest wykorzystywany należycie, zgodnie z przeznaczeniem.

-zastępca wójta Edward Krumplewski uzupełnił wypowiedź w związku z kanalizacją Szymanowa. W pierwszych dwóch latach kadencji nie było szans na finansowanie inwestycji, więc niektóre tematy czekały. Projekt budowlany kanalizacji obejmujący Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów został wykonany, uzyskano pozwolenie, ale dokumentacja nie jest kompletna. Brakuje takich elementów, które uniemożliwiają realizację tego, jako zadania zamówienia publicznego, brakuje badań geologicznych, projektu wykonawczego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego. Bez tych elementów nie ma możliwości objęcia finansowaniem inwestycji. Przedstawiono dokumentację w której posiadaniu jest gmina do oceny przez biuro projektowe z którym aktualnie współpracuje – wydało ono opinię, iż jest to makulatura. Bez badań geologicznych i projektu wykonawczego nie ma możliwości sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego. Technicznie jest to projekt trudny do wyobrażenia sobie do zrealizowania, wykop środkiem Szymanowa na głębokości 3 m, podłączenia wszystkich budynków z lewej strony przeciskami pod potokiem. Wystąpiono do biura projektów i byłego wójta z zapytaniem szczegółowym, okres oczekiwania na odpowiedź dobiega końca. W tym samym zamówieniu w umowie z biurem projektowym był objęty również Pietrzyków w związku z projektem na kanalizację i wodociąg – proste opracowanie, zlepek rysunków bez pozwolenia na budowę, badań geologicznych, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego – makulatura. Kanalizacja Szymanów, aby do tematu powrócić należy powtórzyć projektowanie od samego początku, czyli przetarg na wyłonienie biura projektowego, 1,5 roku na projekt, uzgodnienia i wówczas można myśleć o znalezieniu środków i finansowaniu tego zadania.

-radny Andrzej Błaszczak zapytał czy nie można zwrócić się do biura projektowego czy takie dokumenty były stworzone, gdy dokumentacja była przekazywana do gminy? Skoro nie ma tego w gminie to kopie dokumentów powinny znajdować się w biurze projektowym, zakładając, że były kiedykolwiek zrobione.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że zwrócił się z takim zapytaniem i jest skłonny za kopie dokumentów zapłacić. Pracownik, który potwierdził odbiór tych dokumentów już nie pracuje w Urzędzie Gminy, a odzewu nie ma. Prawdopodobnie sprawa zostanie skierowana do sądu. Na dzień dzisiejszy nikt nie chce przekazać informacji i nie daje możliwości wglądu.

-sołtys wsi Szymanów Jan Paszkowski poinformował, że ludzie pytają o kanalizację i zastanawiają się, czy zakładać przydomowe oczyszczalnie ścieków?

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że przydomowe oczyszczalnie ścieków nie wykluczają się z siecią kanalizacyjną. Jeżeli niektórzy szukają takiego rozwiązania już dzisiaj to proszę bardzo, problem byłby, gdyby robili zbiorniki bezodpływowe, bo te należy likwidować w momencie, kiedy jest kanalizacja sieciowa. Powtórzył, że do tematu kanalizacji Szymanowa można powrócić w momencie, kiedy będzie kompletna dokumentacja i jak znajdzie się finansowanie z zewnątrz.

-radna Aleksandra Luks zapytała, w którym roku powstał ten projekt?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że 2010 r.

Ad.-11.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady ogłosiła zamknięcie obrad XXXII sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodnicząca Rady
(-) Danuta Świerk

Protokolant: Joanna Szarpak

Obsługa prawna: adwokat Rajmund Kietliński