

**Protokół Nr IV/15
z dnia 20.02.2015 r.**

z sesji Rady Gminy Dobromierz odbytej w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Dobromierzu, pod przewodnictwem Aleksandry Luks – przewodniczącej Rady.

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 14.00 i trwała do godz. 14.50.

W sesji uczestniczyło 15 radnych oraz 12 sołtysów.

Ponadto w sesji wzięli udział: wójt Jerzy Ulbin, zastępca wójta Edward Krumplewski, sekretarz Monika Borysewicz, zastępca skarbnika Monika Fuławka, kierownicy i dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy.

Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad.-1/2.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks otworzyła obrady IV sesji Rady Gminy Dobromierz. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Przywitała radnych, kierowników i dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy oraz sołtysów dla których była to pierwsza sesja w kadencji 2015-2019. Pogratiulowała sołtysom wygranej w wyborach, życzyła sukcesów w pracy na rzecz mieszkańców swoich sołectw i dobrej współpracy z radnymi.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks wraz z wójtem Jerzym Ulbinem na ręce sołtysów przekazali pisemne Gratulacje z okazji wyboru na sołtysa wsi oraz do Rady Sołeckiej.

Poinformowała, że dziś do Biura Rady wpłynął Apel Komitetu Obrony Polskiej Ziemi „Placówka”, którego treść wszyscy radni otrzymali, a rozpatrzony zostanie on w pkt 11 Interpelacje i wnioski radnych. Zapytała, czy radni mają uwagi do porządku obrad?

Uwag nie zgłoszono.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad ostatniej sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Bronów.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu we wsi Jaskulin.
7. Podjęcie uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2015.
10. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.
11. Interpelacje i wnioski radnych.
12. Wolne wnioski, zapytania, informacje.
13. Zamknięcie obrad sesji.

Ad.-3.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do niego żadnych uwag.

Zapytała, czy radni mają uwagi do protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Stwierdziła, iż protokół został przyjęty przez aklamację.

Ad.-4.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedłożonego sprawozdania z pracy Wójta w okresie międzysesyjnym?

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że 19 lutego br. uczestniczył w konferencji pt. „S3 droga wielkich możliwości” w Głogowie, gdzie podpisane zostało porozumienie o wspólnej realizacji projektu gospodarczego przez przedstawicieli Ministerstwa Gospodarki, Polskiej Agencji Informacji i Inwestycji Zagranicznych, szefów Specjalnych Stref Ekonomicznych: Zachodniopomorskiej, Kostrzyńsko-Słubickiej i 3 dolnośląskich: Legnickiej, Wałbrzyskiej i Kamiennogórskiej, Agencję Nieruchomości Rolnych oraz Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad. Jest to projekt w którym droga S3 ma być osią, magnesem przyciągającym inwestorów. Pierwszym sygnatariuszem samorządu było miasto Głogów, następne samorządy będą kolejno zapraszane. Jest to ciąg dalszy sprawy poruszonej na poprzedniej sesji – możliwość rozpoczęcia procedury włączenia 80 ha gruntów przy drodze nr 5 i 34 do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Szykowane są wszystkie niezbędne dokumenty, klasyfikator gruntów wykona badania. Będę zabiegał o to, aby gmina Dobromierz została również zaproszona do podpisania tego porozumienia. Terminy realizacji: odcinek Nowa Sól –Legnica do 2017 r., Legnica – Bolków do 2019 r., pojawiają się rozmowy na temat odcinka Bolków – Lubawka do 2022 r.

Zwrócił uwagę na fakt, że w tym tygodniu podpisane zostało porozumienie przez gminy tworzące Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Aglomeracji Wałbrzyskiej na którego zawarcie Rada Gminy wyraziła zgodę na poprzedniej sesji.

Ad.-5.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Bronów. Poinformował, że zgodnie z wcześniejszymi informacjami, zamiarem jest zmiana planów miejscowych dla całego obszaru gminy z tym, że w podziale na obręby, co zapewnia możliwość skuteczniejszego i sprawniejszego dokonywania zmian. Gdyby w którymś obrębie pojawiły się problemy nie będą one blokowały następnych. Do Urzędu Gminy wpłynęły wnioski właścicieli nieruchomości z obrębu Bronów i rokują na podjęcie tam budowy domów mieszkalnych i gospodarczych po jego zmianie.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Bronów, w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr IV/22/15 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Bronów głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-6.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu we wsi Jaskulin. Poinformował, że zgodnie z planami wybudowania świetlicy wiejskiej w Jaskulinie, zachodzi potrzeba nadania odpowiedniej funkcji dla działki gminnej na której możliwa będzie budowa. Na dzień dzisiejszy nie ma zgłoszeń, aby zmianą objąć cały obręb Jaskulin, jednak jeśli w przyszłości pojawią się takie potrzeby, będzie możliwość podjęcia uchwały o zmianie planu dla obrębu z wyłączeniem tej działki. W obecnym planie miejscowym działka ta ma funkcję - park, uniemożliwia to przystąpienie do projektowania i uzyskania pozwolenia na budowę. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla gminy Dobromierz uchwalonym w 2012 działka ta ma funkcję US – usługi sportowe, która umożliwia zaprojektowanie i wybudowanie świetlicy wiejskiej, stąd też propozycja objęcia zmianą jednostkowej działki.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że zmiana planu dotyczy jednej działki - pojawia się funkcja ZP, nie ma gruntów, które wymagają odrolnienia, co pozwoli na jej przeprowadzenie w terminie do pół roku. Wszędzie, gdzie grunty należy odradniać tam procedura jest dłuższa. Dlatego proponuję się zmianę tylko dla działki 82/1, a nie dla całego obrębu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu we wsi Jaskulin, w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr IV/23/15 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu we wsi Jaskulin, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-7.

-zastępca skarbnika Monika Fuławka omówiła projekt uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Poinformowała, że istotą projektu uchwały jest uaktualnienie wykazu osób wyznaczonych na inkasentów przedmiotowych podatków. Pozostałe regulacje w niej zawarte nie ulegają zmianie.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Marian Broda zapytał, czy do tej pory praktykowano inkaso za pobór podatków na terenie gminy?

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks odpowiedziała, że tak.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr IV/24/15 w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, głosowało: 14 – radnych za, 1 – wstrzymał się.

Uchwała została podjęta.

Ad.-8.

-zastępca skarbnika Monika Fuławka omówiła projekt uchwały w sprawie opłaty targowej. Poinformowała, że w niniejszym projekcie uchwały uaktualnia się wykaz osób wyznaczonych do poboru opłaty targowej w drodze inkasa.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Krzysztof Kołodyński zapytał z czego wynika wysokość opłaty - z poprzednich lat, czy jest to stała cena?

-zastępca skarbnika Monika Fuławka odpowiedziała, że w porównaniu do poprzedniej uchwały zmiana nastąpiła tylko w stosunku do osób wskazanych do poboru opłaty. Ceny, sposób rozliczenia i poboru nie uległy zmianie.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie opłaty targowej, w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr IV/25/15 w sprawie opłaty targowej, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-9.

-zastępca skarbnika Monika Fuławka omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2015. Poinformowała, że zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę 27.078,00 zł oraz plan wydatków budżetowych o kwotę 127.078,00 zł.

Deficyt wynikający z niniejszej uchwały w kwocie 100.000,00 zł pokryty zostanie „wolnymi środkami” wynikającymi z rozliczeń emitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych. Zwiększa się plan przychodów o kwotę 100.000,00 zł. W wyniku przeprowadzonych zmian dochodów i wydatków budżetowych oraz przychodów zmiane ulegają załączniki 4, 11, 12, 13 do uchwały budżetowej z dnia 22 grudnia 2014 r.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2015, w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr IV/26/15 w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2015, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-10.

-zastępca skarbnika Monika Fuławka omówiła sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego za rok 2014. Poinformowała, że kwota bazowa zgodnie z ustawą budżetową wynosi 2.717,59 zł. Średnie wynagrodzenie w zależności od stopnia awansu zawodowego wynosi: nauczyciel stażysta 2.717,59 zł, nauczyciel kontraktowy 3.016,52 zł, nauczyciel mianowany 3.913,33 zł, nauczyciel dyplomowany 5.000,37 zł. Sprawozdanie zawiera wysokość wydatków

poniesionych na wynagrodzenia w roku 2014, jak również wartość wynagrodzeń wynikających z przeliczenia średnich wynagrodzeń poprzez średnioroczną liczbę etatów. Kwota różnicy wynikająca z rozliczenia ujemna podlega wyrównaniu i dotyczy wyłącznie nauczycieli dyplomowanych w łącznej kwocie 9.586,82 zł.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedstawionego sprawozdania?

Pytań nie zgłoszono.

Ad.-11.

Interpelacji nie zgłoszono.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks odczytała treść Apelu Komitetu Obrony Polskiej Ziemi „Placówka”.

-sołtys Agnieszka Kucharczyk zapytała, czy jest to obostrzone jakimiś przepisami, że tylko rolnicy z gminy mogliby przystąpić do przetargu?

-p. Andrzej Litwin poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych przeznacza całe to gospodarstwo do przetargu i mogą w nim uczestniczyć rolnicy z innych gmin, co spowoduje „wojnę pieniężną”. Chcielibyśmy, aby było to ograniczone tylko dla rolników z naszej gminy. Najpierw zwrócimy się do Agencji i zobaczymy. Próbować trzeba, bo przyjadą rolnicy z innych gmin i wykupią tę ziemię, a należałoby upelnorolnić rolników z naszej gminy, którzy mają mało ziemi. Dopiero w momencie, gdy nie będzie chętnych dopuścić rolników z innych gmin.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że pomiędzy Jugową, a Dobromierzem jest do sprzedania 155 ha gruntów w 14 działkach i to przedstawiała ANR na spotkaniu z rolnikami 5 lutego br. W przetargu nieograniczonym wg ustawy mają prawo wystartować rolnicy zamieszkujący 5 lat z gminy Dobromierz i gmin ościennych, czyli Strzegom, Świebodzice, Bolków, Stare Bogaczowice, Mściwojów, Paszowice.

-radny Marian Broda stwierdził, że uczestniczył w tym spotkaniu i zauważył zagrożenie, że rolnicy z gminy Dobromierz mogą tej ziemi nie kupić. Pojawiły się nawet próby ograniczenia wielkości ziemi przeznaczonej pod strefę ekonomiczną. Nie należy zmniejszać areału przeznaczonego pod strefę ekonomiczną. Uważa, że ten wniosek za zasadny i Rada Gminy powinna go poprzeć.

O godz. 14.35 przewodnicząca Rady ogłosiła 5 min. przerwy.

Ustalono, iż Apel zostanie poparty poprzez przyjęcie oświadczenia o treści:

Rada Gminy Dobromierz popiera Apel Komitetu Obrony Polskiej Ziemi „Placówka” złożony w Urzędzie Gminy Dobromierz w dniu 20 lutego 2015 r.

Treść apelu stanowi załącznik do protokołu.

Za przyjęciem treści oświadczenia, głosowało: 15 radnych za.

Oświadczenie zostało przyjęte.

-p. Andrzej Litwin podziękował Radzie za poparcie.

Ad.-12.

-radny Marian Broda poprosił, aby:

- Komisja Rolnictwa zweryfikowała stan dróg polnych na terenie gminy, albo chociaż na terenie Roztoki – drogi są przeorywane, zaorywane i granice zanikają.
- Sprawdzić oświetlenie na terenie wsi Roztoka, bo jest dużo lamp, które nie świecą.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że sprawy związane z oświetleniem należy zgłaszać do Urzędu Gminy najlepiej do p. Pawła Błyskosza. Gmina ma podpisaną umowę z Turonem i awarie są naprawiane.

-radna Danuta Świerk w imieniu mieszkańców sołectwa Bronów podziękowała za nową wiatę przystankową.

-sołtys Jan Paszkowski również podziękował za nową wiatę przystankową.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że w poprzednim roku Rada Gminy zabezpieczyła środki jako dotację na budowę Pogotowia Ratunkowego w Świdnicy. Odczytała podziękowania p. Małgorzaty Jurkowskiej – dyrektor SPZOZ Powiatowego Pogotowia Ratunkowego w Świdnicy za zaangażowanie, pomoc i wsparcie przy budowie nowej siedziby pogotowia.

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że gmina pierwotnie miała przekazać dotację w kwocie 55 tys. zł, powykonawczo kwota ta wyniosła 41 tys. zł. Większość samorządów powiatu świdnickiego udzieliła dotacji.

Ad.-13.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady ogłosiła zamknięcie obrad IV sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodnicząca Rady
(-) Aleksandra Luks

*Protokolant: Joanna Janicz
Radca prawny: Mariusz Starke*