

**Protokół Nr XIV/16
z dnia 22.01.2016 r.**

z sesji Rady Gminy Dobromierz odbytej w sali ślubów Urzędu Gminy Dobromierz, pod przewodnictwem Aleksandry Luks – przewodniczącej Rady.

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 14.00 i trwała do godz. 14.45.

W sesji uczestniczyło 13 radnych (nieobecny radny Edward Rajca i radny Michał Sadowski) oraz 10 sołtysów (nieobecny sołtys Paweł Kwiatkowski i Justyna Woźniakiewicz).

Ponadto w sesji wzięli udział: wójt Jerzy Ulbin, zastępca wójta Edward Krumplewski, sekretarz Monika Borysewicz, skarbnik Barbara Zapala, kierownicy i dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy.

Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad.-1/2.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks otworzyła obrady XIV sesji Rady Gminy Dobromierz. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Następnie przywitała radnych, sołtysów, kierowników referatów i jednostek organizacyjnych Gminy Dobromierz oraz p. Annę Michalak urbanistkę z Pracowni Urbanistycznej DOM z Jeleniej Góry.

Zapytała, czy radni mają uwagi do porządku obrad?

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad przyjęto w głosowaniu – 12 radnych za, 3 – nieobecnych.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad ostatniej sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Przedstawienie sprawozdań z działalności Rady Gminy Dobromierz oraz stałych Komisji Rady Gminy Dobromierz za 2015 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Dobromierz i planów pracy stałych Komisji Rady na 2016 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla kopalni granitu „Gniewków I”- obszar planistyczny „A”.
8. Interpelacje i wnioski radnych.
9. Wolne wnioski, zapytania, informacje.
10. Zamknięcie obrad sesji.

Ad.-3.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do niego żadnych uwag.

Zapytała, czy radni mają uwagi do protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Stwierdziła, iż protokół został przyjęty przez aklamację.

Ad.-4.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedłożonego sprawozdania z pracy Wójta w okresie międzysesyjnym?

-wójt Jerzy Ulbin przypomniał, że realizowany jest program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobromierz. Trwa on od 4 lat, ok. 4 tys. m² azbestu rocznie jest odbieranych. Wszyscy zainteresowani proszeni są o składanie wniosków do 31 stycznia br., ponieważ gmina musi złożyć wniosek o dotację do 15 lutego br. Na ten moment złożone są tylko 3 wnioski na 1 200 m². Poprosił o zmobilizowanie mieszkańców do składania wniosków, tak aby po 15 lutego nie okazało się, że nie wszyscy zainteresowani złożyli wnioski. Sprawa jest pilna.

-radny Krzysztof Kołodyński powiadomił, że docierają do niego informacje, że na jednym z budynków, gdzie działa firma MIPOL w Gniewkowie znajduje się uszkodzony azbest. Zasugerował, aby wysłać do firmy pismo by podjęli reakcje celem ściągnięcia części dachu na tym budynku/oborze.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że w bazie sprawdzone zostanie jak ten azbest jest zaklasyfikowany – są 3 stopnie uszkodzeń, jeśli jest w tym najbardziej uszkodzonym to gmina spróbuje na firmę wpłynąć.

Głośno mówi się o likwidacji w szkołach tzw. godzin karcianych, wszystkie gminy Aglomeracji Wałbrzyskiej miały przekazać informacje w tej sprawie, aby zebrać się kompleksowo. Gdyby godziny karciane realizowane były jako płatne z budżetu – skutek 268 tys. zł w skali roku dla naszej gminy. Jak tak będzie, będzie trzeba te pieniądze znaleźć, chyba że rząd wycofa się z tego projektu.

Ad.-5.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że zgodnie z §77 Statutu Gminy, przewodniczący komisji stałych oraz doraźnych raz do roku, w terminie do 31 stycznia przedstawiają na sesji Rady sprawozdania z działalności komisji. Wszyscy otrzymali sprawozdania zarówno z działalności Rady, jak i z działalności komisji.

Sprawozdania stanowią załącznik do protokołu

Zapytała, czy radni mają pytania do przedstawionych sprawozdań?

Pytań nie zgłoszono.

Ad.-6.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że zgodnie z zapisem §72 Statutu Gminy Dobromierz, Komisje stałe działają zgodnie z rocznym planem pracy, przedłożonym Radzie w terminie do 31 stycznia każdego roku.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Za podjęciem Uchwały Nr XIV/93/16 Rady Gminy Dobromierz w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Dobromierz i planów pracy stałych Komisji Rady na 2016 rok głosowało: 12 – radnych za, 3 - nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

O godz. 14.10 na salę obrad przybył radny Marian Broda.

Ad.-7.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla kopalni granitu „Gniewków I”-obszar planistyczny „A”. Poinformował, że przedmiotem wniosku o uchwalenie jednostkowego planu miejscowego jest obszar w Gniewkowie na terenie górniczym, obszar na którym miałyby oddziaływanie przyszłej kopalni granitu. Natomiast obszarem aktywności gospodarczej umożliwiającym eksploatację jest obszarem fioletowym na mapie i dla niego zmieniana jest funkcja, na pozostałym obszarze funkcje nie ulegają zmianie. Nowy inwestor zakupił od upadłej firmy WAKOZ teren z zamiarem podjęcia eksploatacji udokumentowanego złoża granitu, wykupił również część terenów/przylegające działki od właścicieli z Gniewkowa. Planowane wydobycie nie jest na całym obszarze, w części południowej będzie odkład i nie będzie objęty eksploatacją.

-urbanista Anna Michalak poinformowała, że Gniewków otoczony jest już istniejącymi kopalniami dla których wyznaczone są tereny i obszary górnicze oraz prowadzona jest działalność górnicza. Nowa kopalnia ulokowana jest w sąsiedztwie kopalni istniejących. Całkowita powierzchnia tego obszaru to ok. 20 ha, udokumentowane złożo jest na 17 ha. Eksploatacja będzie przebiegała sukcesywnie, złożo będzie mogło być wyeksploatowane w takim stopniu na jaki pozwolą na to dokumenty branżowe, które musi uzyskać inwestor. Jednym z takich dokumentów jest m.in. decyzja środowiskowa, w związku z tym iż na fragmencie złoża znajduje się chronione siedlisko roślin niezbędne będzie uzyskanie dla tego obszaru zgody ministra na likwidację siedliska lub likwidację pod warunkiem działań kompensacyjnych dla środowiska. Jest to dodatkowa procedura, która nie mieści się w ustaleniach planu miejscowego, ale może w jakimś stopniu ograniczyć pole eksploatacji. Dla planu uzyskane zostały zgody na przeznaczenie częściowo gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ fragmentami ten teren to były grunty rolne III klasy. Teren jest na tyle oddalony od wsi, że granice terenu i obszaru górniczego nie stykają się z zabudową. W zasadzie wszystkie potencjalne uciążliwości, które mogą wynikać z działalności tej kopalni nie osiągają linii torów kolejowych, czyli sąsiedztwo to tereny wyłącznie na cele rolne i leśne. W związku z tym działalność ta nie powinna powodować dodatkowych uciążliwości, szczególnie w związku z tym, że większość terenu leży w terenach górniczych wyznaczonych dla kopalni położonych w sąsiedztwie, tam już obowiązują pewne ograniczenia wynikające z prawa geologicznego i górniczego oraz dokumentów eksploatacji tych złóż. Na terenie wyznaczonym pod eksploatację granitu istnieje możliwość lokalizacji w niewielkim stopniu budowy towarzyszącej, gdyby inwestor był zainteresowany działaniami związanymi z zakładem przerobczym. Przy czym wszelka uciążliwość prowadzona w granicach kopalni musi się mieścić w ingerencjach terenu do których inwestor ma tytuł prawny, tj. warunek wynikający z przepisów prawa ochrony środowiska i terenu górniczego, co będzie wynikało z projektu zagospodarowania złoża - uzyskanej koncesji. Dla działalności górniczej wymagana jest koncesja i w dokumentach koncesyjnych wprowadzane są wszelkie ograniczenia. W planie również wprowadzono ograniczenia dotyczące zasad transportu urobku – od strony kopalni wyprowadzone są dwie drogi: dla transportu lekkiego i dostarczania urobku do linii kolejowej w kierunku Gniewkowa oraz na północ w kierunku kopalni Czernica dla transportu kołowego i do linii kolejowej. Projekt planu uzyskał wymagane uzgodnienia i opinie, jest gotowy do uchwalenia. Konsekwencje finansowe dla gminy: drogi które wymagają modernizacji, utwardzenia są zapisane jako drogi wewnętrzne czyli ciężar tych inwestycji spada na inwestora. Inwestycja nie wymaga doprowadzania sieci wodociągowej, kanalizacyjnej więc gmina nie ponosi wydatków związanych z zadaniami własnymi z tego zakresu. Tereny będą traktowane jak tereny działalności gospodarczej w związku z tym stawki podatku od nieruchomości będą na maksymalnym poziomie - inwestycja ekonomicznie uzasadniona. Prawo o ochronie środowiska oraz geologiczne i górnicze mówi o

tym, że złoża w Polsce podlegają ochronie po to, aby mogły być eksploatowane jeżeli pokazują wartość ekonomiczną. To złoża jest tego rodzaju zasobem i w związku z tym przeznaczenie go do eksploatacji odpowiada wymaganiom przepisów odrębnych. Projekt planu jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonym w 2012 r.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Krzysztof Kołodyński zapytał, czy wiadomo skąd zakład który powstanie będzie zaopatrywał się w energię, czy będzie dodatkowa linia?

-urbanista Anna Michalak odpowiedziała, że nie ma wiedzy na ten temat. Energia elektryczna należy do mediów komercyjnych w związku z tym, jeżeli będzie taka potrzeba to zakład musi dostać warunki przyłączenia odpowiadające potencjalnym zasobom energetycznym czy możliwościom energetycznym przedsiębiorstwa. Jest możliwość wybudowania obiektów inżynierskich w ramach planu, plan ustala możliwość lokalizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej na tym terenie.

-radny Krzysztof Kołodyński poprosił, aby dokładnie przeanalizować uciążliwości związane z drogami wyjazdowymi przewozu urobku.

-urbanista Anna Michalak poinformowała, że decyzja środowiskowa, którą będzie musiał uzyskać inwestor będzie zawierała wszystkie oddziaływania na środowisko i ta sprawa będzie rozpatrywana. W planie zapisano tyle, ile było można na etapie planu zagospodarowania przestrzennego. Ten dokument jeszcze nie jest prawem do prowadzenia działalności i uruchomienia kopalni, przed inwestorem stoi cały szereg dokumentów, które będą te kwestie bardziej szczegółowo rozstrzygać i będą nakładały różnego typu zobowiązania. Poza tym powstaną nowe miejsca pracy na terenie gminy.

-radny Krzysztof Kołodyński podsumował: wszystkie uzgodnienia muszą być złożone przez inwestora po to, aby dostał zgodę na rozpoczęcie eksploatacji.

-urbanista Anna Michalak odpowiedziała, że tak. Inwestor musi zrobić projekt ruchu kopalni, projekt zagospodarowania złoża, uzyskać koncesję, do koncesji musi złożyć decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Tego typu działalność jest obwarowana dużą listą wymogów. Inwestor musi działać zgodnie z prawem o ochronie środowiska, respektować interes osób trzecich i wszystko to, co stanowi prawo powszechne.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla kopalni granitu „Gniewków I”- obszar planistyczny „A” w głosowaniu: 4 radnych – za, 1 - nieobecny.

Za podjęciem Uchwały Nr XIV/94/16 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla kopalni granitu „Gniewków I”- obszar planistyczny „A”, głosowało: 12 – radnych za, 1 –wstrzymał się, 2 - nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

O godz. 14.25 urbanistka Anna Michalak opuściła salę posiedzeń.

Ad.-8.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad.-9.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że radni otrzymali regulamin wynajmu świetlic oraz adresy stron internetowych, które zawierają aktualne informacje o budowie drogi S3. Dodała, że właśnie trwają wybory do Młodzieżowej Rady Gminy, I sesja nowo powołanej Młodzieżowej Rady Gminy zaplanowana została na 29 stycznia br. godz. 12.00. Zachęciła do udziału w tym wydarzeniu.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że Młodzieżowa Rada Gminy Dobromierz nie będzie miała pełnego składu, ponieważ dwa mandaty będą nie obsadzone – szkoły ponadgimnazjalne okręg Gniewków i Dobromierz. Za jakiś czas będzie trzeba wrócić do wyborów uzupełniających w tych okręgach.

-radny Marian Broda poprosił, aby sypać tzw. małą obwodnicę w Roztoce, bo jest bardzo ślisko.

O godz. 14.30 radny Andrzej Babiarz opuścił salę posiedzeń.

-zastępca wójta Edward Krumplewski odpowiedział, że droga jest sypana. Ponadto przedstawił informacje nt. niskiej emisji, poinformował, że uczestniczył w konferencji w tym zakresie. Wyświetlony został film nt. niskiej emisji. Dodał, że niską emisję oznacza się dla dwóch rodzajów pyłów, występują dwa rodzaje oddziaływań na organizm: krótkotrwałe i długotrwałe. W Polsce podwyższone zostały normy emisji, poza tym katastrofą są uregulowania prawne w tym zakresie – brak norm jakości paliw m.in. węgla oraz kotłów. Dramatem jest palenie śmieci, tworzyw sztucznych itd. w piecach. Polska jest najbardziej zatrutym krajem w Unii Europejskiej, jest to zagrożenie cywilizacyjne. Świadomość ekologiczna powinna być taka - ja nie truję, a nie - wiem, że to w jakiś sposób szkodzi. Dla zainteresowanych w Biurze Rady dostępnych będzie 8 obszernych referatów w tym zakresie. Należy zwiększyć świadomość ludzi, że ginie od własnych działań.

Dyskusja nt. palenia śmieci oraz palenia węglem, który również nie jest czystym paliwem, w wyniku której ustalono, że należy zwiększyć świadomość ludzi w tym zakresie.

Ad.-10.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady ogłosiła zamknięcie obrad XIV sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodnicząca Rady
(-) Aleksandra Luks

Protokolant: Joanna Janicz

Obsługa prawna: radca prawny Paweł Bartczak