

Protokół Nr XXIII/16
z dnia 25.11.2016 r.

z sesji Rady Gminy Dobromierz odbytej w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Dobromierzu, pod przewodnictwem Aleksandry Luks – przewodniczącej Rady.

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 14.30 i trwała do godz. 15.40.

W sesji uczestniczyło 15 radnych oraz 11 sołtysów (nieobecny sołtys Jan Paszkowski).

Ponadto w sesji wzięli udział: wójt Jerzy Ulbin, zastępca wójta Edward Krumplewski, sekretarz Monika Borysewicz, skarbnik Barbara Zapała, kierownicy i dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy.

Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad.-1/2.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks otworzyła obrady XXIII sesji Rady Gminy Dobromierz. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Następnie przywitała radnych, sołtysów oraz kierowników i dyrektorów jednostek organizacyjnych. Zapytała, czy radni mają uwagi do porządku obrad?
Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

O godz. 14.37 na salę posiedzeń przybył radny Piotr Rusek.

Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2016.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz.
7. Podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014 – 2020.
11. Interpelacje i wnioski radnych.
12. Wolne wnioski, zapytania, informacje.
13. Zamknięcie obrad sesji.

Ad.-3.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do niego żadnych uwag. Zapytała, czy radni mają uwagi do protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Stwierdziła, iż protokół został przyjęty przez aklamację.

Ad.-4.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedłożonego sprawozdania z pracy Wójta w okresie międzysesyjnym?

-radny Marian Broda zapytał o wykonane ekspertyzy mostów w Kłaczynie i Gniewkowie oraz działki przeznaczone do sprzedaży w Kłaczynie – działka zabudowana nr 380 o pow. 0,05 ha i nr 470/3 o pow. 0,1358 ha.

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że działka nr 380 jest to stara świetlica wiejska w Kłaczynie, obniżona cena w II przetargu do 41 tys. zł, niższej już nie będzie. Działka nr 445/1 za krzyżówką, gdzie jest świetlica w kierunku Wolbromka, a przed pierwszym nowym domem jadąc od strony Roztoki. Jeżeli chodzi o działkę 470/3 to muszę sprawdzić.

Dokonano ekspertyzy mostów w Gniewkowie i Kłaczynie pod kątem stanu technicznego i założenia książki obiektu mostowego. Po kolei będzie to realizowane dla wszystkich mostów, później dla kładek na Nysie Szalonej. Sprawa mostu w Kłaczynie – bariery, albo renowacja tych, albo nowe i wyższe. Te które są mają 90 cm, nowe przepisy nakładają 1,10 m. Jest on w dobrym stanie, w przyszłości będzie wymagał naprawy. Gorzej jest z mostem w Gniewkowie (przy świetlicy wiejskiej). Należałoby się za niego wziąć, nie jest to sprawa, że już natychmiast. Widać, że most podlega gruntownej modernizacji, łącznie opisany koszt modernizacji tego mostu prawie 200 tys. zł. Wskazano etapowanie, przede wszystkim należy uszczelnić go od góry – rozebrać od góry, zaizolować, złożyć od nowa, ponieważ on przecieka od góry i to powoduje jego erozję.

-radny Marian Broda zapytał o scentralizowane zasady rozliczania podatku VAT w gminie i jej jednostkach – na jakim jest to etapie?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że ustawa nakłada od 1 stycznia 2017 r. obowiązek składania scentralizowanego podatku VAT w Urzędzie Skarbowym łącznie z jednostkami. Terminowo będzie to realizowane, do Urzędu Skarbowego składana będzie deklaracja gmina plus jednostki. Scentralizowany oznacza, że gmina łącznie z jednostkami nie każdy osobno.

-radna Danuta Świerk zapytała, czy ogłoszono drugi przetarg z obniżoną ceną, bo jest jakieś zainteresowanie starą świetlicą w Kłaczynie?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że generalnie nie można powiedzieć, że jest ktoś zainteresowany, jeden telefon o tym nie świadczy. Ale, żeby zachęcić nabywców cena została obniżona do 41 tys. zł.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poprosiła o szczegóły dotyczące wyposażenie gabinetów profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej w szkołach w Dobromierzu, Gniewkowie i Roztoce.

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica poinformował, że otrzymano dodatkowe pieniądze z rezerwy 04 i z tych środków wyposażono gabinety. W Zespole Szkół dodatkowo zaadaptowano pomieszczenie, bo do tej pory znajdowało się ono na 2 piętrze i było bardzo małe, ponadto zakupiono potrzebne sprzęty. Gabinety są bardziej nowoczesne.

-dyrektor Szkoły Podstawowej w Dobromierzu Elżbieta Seperant poinformowała, że zakupiono wagę z wysokościomierzem, ciśnieniomierz, szafę lekarską, biurko, leżankę, parawan i drobne dodatkowe urządzenia, które wskazała higienistka – zakupy na łączną kwotę 5 tys. zł. Higienistka jest w szkole raz na dwa tygodnie przez 8 godz.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że działka zabudowana nr 470/3 w Kłaczynie znajduje się przy posesji Kłaczyna 60, jedna z działek wydzielonych z zabudową gospodarczą.

Poinformował, że odbył się cykl zebrań wiejskich w Dzierzkowie, Gniewkowie i Czernicy, po problemach lokalizacyjnych z oczyszczalnią ścieków zmiana lokalizacji na działkę 145 w

obrębie Czernica (połowa drogi między Czernicą, a Gniewkowem przy drodze powiatowej). Doszła dodatkowa praca związana z przeprojektowaniem, przeniesieniem oczyszczalni w programie funkcjonalno-użytkowym, ale również z bardzo pilnym podjęciem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Czernica. Po zachowaniu wszystkich terminów jest szansa na przyjęcie tego planu 22 grudnia br. Nie można czekać jest to bardzo pilne.

Prowadzone są intensywne prace nad złożeniem wniosku do 7 grudnia br. w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na kanalizację Szymanowa – tranzyt oczyszczalni Szymanów i wskazane budynki pierwszego etapu.

W przyszłym tygodniu OSP Dobromierz powinna odebrać od wykonawcy nowe auto średnie, kwota 738 tys. zł brutto. Źródła finansowania zostaną szczegółowo omówione przy przekazaniu samochodu (do 300 tys. zł gmina ma partycypować w tym zakupie).

We wtorek w okolicach Dobromierza wydarzył się tragiczny wypadek, 1 osoba zginęła. Było to zderzenia auta BMW x5 z ukraińskim autobusem, którym podróżował teatr z Odessy. Duże zaangażowanie pracowników Urzędu Gminy, pracowników Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji na czele z dyrektorem Jerzym Limbergerem, pomagała również przewodnicząca Rady Gminy p. Aleksandra Luks. Wszyscy dziękują za to, że tak szybko i fachowo się nimi zajęto o godz. 18.00 wyjechali już do hotelu Ibiz w Wałbrzychu, ponieważ ich menager zorganizował tam nocleg. Wszystkim, którzy brali udział w tej akcji dziękuję.

Ad.-5.

-skarbnik Barbara Zapala omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2016. Poinformowała, że zmiany w planie dochodów budżetowych polegają na korekcie planu, która jest wynikiem wykonania planu za 10 miesięcy br. i dostosowania planu do dochodów już otrzymanych i możliwych jeszcze do uzyskania do końca 2016 r. W wyniku dokonanych zmian plan dochodów ulega zmniejszeniu o 154.000,00 zł. Zmiany w planie wydatków budżetowych wynikają z analizy realizacji planu za 10 miesięcy 2016 r. i przewidywanego wykonania w miesiącu listopadzie i grudniu br. Polegają głównie na przesunięciach pomiędzy działami klasyfikacji budżetowej w celu zabezpieczenia planu na wydatki niezbędne do realizacji w ostatnich miesiącach 2016 r. w wyniku dokonanych zmian ogólny plan wydatków również ulega zmniejszeniu o 154.000,00 zł. W związku z przeprowadzonymi zmianami w planie wydatków budżetowych uaktualnia się załączniki do uchwały budżetowej na 2016 r. tj. „Dochody i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na 2016 rok”, „Fundusz sołecki na rok 2016”, „Wykaz dotacji ujętych w planie budżetu Gminy Dobromierz na zadania bieżące na 2016 rok” oraz „Zadania inwestycyjne planowane do realizacji przez Gminę Dobromierz w 2016 roku”.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2016 w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXIII/142/16 w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2016 głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-6.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz. Poinformowała, że zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dobromierz dotyczą załączników do Uchwały Nr XIII/86/15 Rady Gminy Dobromierz z dnia 18 grudnia 2015 r. pn. "Wieloletnia Prognoza Finansowa" oraz "Wykaz przedsięwzięć do WPF". Zmiany w załączniku "Wieloletnia Prognoza Finansowa" wynikają ze zmian w budżecie Gminy Dobromierz na dzień 25 listopada 2016 r. Natomiast zmiany w załączniku "Wykaz przedsięwzięć do WPF" związane są z wprowadzeniem zadania inwestycyjnego o nazwie "Adaptacja budynku na mieszkania socjalne w Dobromierzu, Pl. Wolności 6". Okres realizacji tego zadania zaplanowano na lata 2016 - 2017, z tego na rok bieżący zaplanowano 5.000,00 zł, natomiast w przyszłorocznym budżecie zaplanowano 50.000,00 zł. Środki przeznacza się na opracowanie projektu adaptacji budynku.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Marian Broda zapytał o dochody i wydatki majątkowe 200 tys. zł, z czego to wynika (objaśnienia przyjętych wartości)?

-skarbnik Barbara Zapała odpowiedziała, że w wieloletniej prognozie finansowej zawarto zmiany wynikające ze zmian w budżecie gminy Dobromierz. W projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy zmniejszono zarówno dochody majątkowe, jak i wydatki majątkowe o 200 tys. zł i stąd też taką zmianę zawarto w WPF.

-radny Marian Broda zapytał o modernizację oświetlenia ulicznego, czy to są koszty wyłącznie gminy?

-skarbnik Barbara Zapała odpowiedziała, że jest to przedsięwzięcie wynikające z opracowanego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, które zostało wprowadzone już wcześniej do wykazu przedsięwzięć. Jest ono zaplanowane na rok 2019-2020 trudno na dzień dzisiejszy oszacować czy zadanie w ogóle będzie realizowane i jakie będą źródła finansowania. Je to ogólna kwota wynikająca z Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXIII/143/16 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-7.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła projekt uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych. Poinformowała, że proponowane w projekcie uchwały stawki podatku od środków transportowych, podobnie jak w roku poprzednim są zgodne z górną granicą tych stawek przewidzianą w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych. Stawki te zmienne są co roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji za pierwsze półrocze roku poprzedzającego zmianę. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 11 lipca br., ceny towarów i usług w I półroczu tego roku w odniesieniu do analogicznego okresu 2015 r. spadły o 0,9%, w związku z tym o taki sam wskaźnik maleją górne granice stawek kwotowych podatku od środków transportowych. Stawki podatku od środków transportowych ustalone zostały na poziomie stawek roku bieżącego, za wyjątkiem 19 stawek określonych dotychczas

obowiązującą uchwałą, które przewyższały maksymalny limit określony w Komunikacie Prezesa GUS, więc stawki te należało obniżyć, co zawarto w niniejszym projekcie uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Marian Broda zapytał, czy przyczepy do 6 ton dla prowadzących działalność rolniczą są zwolnione z podatku?

-radna Danuta Świerk poinformowała, że są ustawowo zwolnione.

-radny Marian Broda zapytał o podatek od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, czy jeżeli ktoś prowadzi działalność rolniczą, a posiada samochód ciężarowy 24 tony to jest zwolniony?

-skarbnik Barbara Zapała odpowiedziała, że takich szczegółów nie zna, a zapis wynika z ustawy.

-radny Marian Broda poprosił o kserokopię ustawy.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych w głosowaniu: 5 radnych za.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych w głosowaniu: 4 radnych za, 1 nieobecny.

Za podjęciem Uchwały Nr XXIII/144/16 w sprawie stawek podatku od środków transportowych głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-8.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości. Poinformowała, że zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że podatek ten nie może przekroczyć maksymalnych stawek określonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. Zaproponowane stawki podatkowe dla osób fizycznych i prawnych zostały podniesione za budynki mieszkalne o 0,01 zł, w budynkach pozostałych o 0,10 zł, za grunty pozostałe o 0,05 zł nie przekraczając górnych stawek obowiązujących w 2017 r. oraz obniżono stawki dla budynków związanych z działalnością gospodarczą, budynków związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych oraz budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, przyjmując górne stawki obowiązujące w 2017 r.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Marian Broda poprosił o kserokopię ustawy, ponieważ interesuje go kwestia § 1 pkt 1 lit. d „niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 1020 i 1250) i

położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu **w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł od 1 m² powierzchni.**"

-skarbnik Barbara Zapała poinformowała, że w tej kwestii zostanie przygotowane stosowne wyjaśnienie.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w głosowaniu: 5 radnych za.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w głosowaniu: 4 radnych za, 1 nieobecny.

Za podjęciem Uchwały Nr XXIII/145/16 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-9.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej. Poinformowała, że obecnie obowiązująca uchwała w sprawie opłaty prolongacyjnej musi zostać zmieniona z uwagi na zmianę brzmienia art. 57 §2 ustawy Ordynacja podatkowa. W starym zapisie stawka opłaty prolongacyjnej wynosiła 50% ogłaszanej przez Ministra Finansów w drodze obwieszczenia stawki odsetek za zwłokę, a od 1 stycznia 2016 r. stawka opłaty prolongacyjnej jest równa obniżonej stawce odsetek za zwłokę, czyli w dalszym ciągu jest to 50% stawki odsetek za zwłokę. Zaproponowana w projekcie uchwały stawka 50% obniżonej stawki odsetek za zwłokę nie spowoduje żadnych zmian kwotowych, bo w dalszym ciągu ostatecznie jest to 50% stawki odsetek za zwłokę, ale z formalno-prawnego punktu widzenia konieczne jest podjęcie nowej uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej w głosowaniu: 5 radnych za.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej w głosowaniu: 4 radnych za, 1 nieobecny.

Za podjęciem Uchwały Nr XXIII/146/16 w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.-10.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014 – 2020. Poinformował, że obecnie obowiązują Strategia Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014-2020 była uchwalona w listopadzie 2013 r. W Strategii opisane są zamiary związane z różnymi sferami funkcjonowania gminy. Opisany został również sposób rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy. Od roku 2013 zmieniło się w tym zakresie m.in. ze względu na zmiany w koncepcji realizacji gospodarki ściekowej związane z likwidacją aglomeracji Dobromierz oraz zmianą obszaru i granic aglomeracji Gniewków.

Aglomeracja Dobromierz została zlikwidowana uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 stycznia 2016 r. Natomiast Uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 29 września 2016 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Gniewków, dokonano zmiany obszaru i granic aglomeracji Gniewków. W związku z powyższym zachodzi potrzeba aktualizacji opisu sposobu rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy. Trwają prace nad wnioskiem o dofinansowanie budowy kanalizacji w Szymanowie dla nieruchomości od nr 18 do 48 wraz z rurociągiem tłocznym do Serwinowa; wniosek będzie złożony do Urzędu Marszałkowskiego w terminie do 7 grudnia br. o wsparcie tej inwestycji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Wprowadzenie omawianych zmian w Strategii Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014 – 2020 jest również niezbędne do spełnienia warunków uzyskania przez gminę dofinansowania budowy kanalizacji z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radny Marian Broda zapytał, czy powracamy z powrotem do aglomeracji?

-zastępca wójta Edward Krumplewski odpowiedział, że nie. Jeżeli chodzi o rozwiązanie aglomeracji i zmianę obszaru granic nic przedmiotowa uchwała nie zmienia. Zmienia ona tylko opis stanu wynikający z poprzednich uchwał w dokumencie o nazwie Strategia Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014 – 2020. Strategia musi być załącznikiem do wniosku o dofinansowanie. Można byłoby załączyć Strategię bez zmian i uchwały sejmiku, ale lepiej mieć dokument wprost, czytelny, jednoznaczny, aby nie pojawiły się zarzuty, że gmina stara się o dofinansowanie z programu, który nie finansuje takiego przedsięwzięcia (aglomeracja).

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014 – 2020 w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXIII/147/16 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Strategii Rozwoju Gminy Dobromierz na lata 2014 – 2020 głosowało: 15 – radnych za. Uchwała została podjęta.

Ad.-11.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad.-12.

-radny Marian Broda zapytał, czy radni mogliby otrzymywać wcześniej informację o planowanych przetargach.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zwróciła uwagę, że przetargi są umieszczane w zarządzeniach wójta na stronie internetowej gminy. Jest to dostępne dla każdego, kto jest zainteresowany.

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że co najmniej miesiąc przed przetargiem zależnie od kwot przetargowych jest wykaz, który pojawia się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dobromierz ze względu na to, że mogą być jakieś prawa, roszczenia itd. jeśli nikt się nie zgłasza w ustawowym terminie wtedy przystępuje się do przetargu. Ewidentnie sam wykaz nieruchomości pokazuje, że zamierza się na danej nieruchomości przeprowadzić przetarg. Pytanie, czy radni potrzebują takiej informacji, skoro dostępne jest to w biuletynie...

-radny Marian Broda zawnioskował, aby w Roztoce wewnątrz koło słupa zdemontować ogrodzenie i przesunąć kubły do tyłu, aby powiększyło to plac i nie będzie „bajzlu” w centrum. Uważa, że na dzień dzisiejszy ten płot nie ma znaczenia i należałoby wykorzystać ten teren. Kiedyś tego nie było.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że w tej sprawie 3 tygodnie temu interweniowała sołtys Agnieszka Kucharczyk. Czy odbyło się spotkanie z pracownikiem Urzędu Gminy?

-sołtys wsi Roztoka Agnieszka Kucharczyk odpowiedziała, że tak. Odbyło się również spotkanie z mieszkańcami budynku dawnego ośrodka zdrowia, gdyż mieszkania które zajmują mogą być w przyszłości do sprzedaży, a jeśli kubły zostaną cofnięte całkiem, wtedy nie będzie podwórka. Aby uszanować ich dotychczasowe zaangażowanie i wkład – obszar jest bardzo zadbany, pojawił się inny pomysł, co z kubłami zrobić.

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że sprawa od jakiegoś czasu jest w toku, parking jest gminy, budynek byłego ośrodka zdrowia też jest gminy, a mieszkańcy chcieliby mieć w jakiś sposób posesję wydzieloną, a nie otwartą. Jest to problem, zobaczymy – coś z tym trzeba zrobić.

-radny Krzysztof Kołodyński odniósł się do wypowiedzi minister oświaty w której określiła, że po odbytych spotkaniu, samorządy również są zadowolone z propozycji zmian w szkolnictwie i nie będzie zwolnień pracowników. Czy wójt uczestniczył w takim spotkaniu na szczeblu województwa?

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że uczestniczył w spotkaniu bardziej informacyjnym, konsultacyjnym 4 marca br., które było dla Dolnego Śląska zorganizowane. Informacja była jednostronna. Informacja, która uciekła większości prasy była dalej idąca, nikt tego dzisiaj nie przypomina. Wypowiedź minister – ja uważam, że nauczyciele ze względu na stopień awansu powinni zarabiać 4, 6, 8 i 10 tys. zł – było to pod koniec konferencji ok. godz. 15, później to ucichło. Uczestniczył w Związku Gmin Wiejskich i generalnie samorządy są przeciwne tej reformie i wszyscy o tym wiedzą. Jeżeli będzie to na sztywno na zasadzie, że każda szkoła podstawowa musi mieć 8 klas to rzeczywiście oddziałów nie ubędzie, tylko że klasy na terenie gminy Dobromierz będą 10 osobowe od 1 do 8. Chyba, że znacząco wzrośnie subwencja oświatowa, ubywa jeden rocznik, licząc wprost to ok. 40 uczniów dziś oczywiście za 2 lata 1 września 2019 r. ale gdyby przeliczyć dzisiejszą subwencję oświatową 40 uczniów to 320-340 tys. zł w skali roku – tak należałoby to liczyć bez algorytmów. Poprzednie algorytmy mają nawet przypisane nazwiska ministrów i wiceministrów, bo wpływały na subwencję oświatową. W poniedziałek o godz. 9.00 odbędzie się spotkanie z dyrektorami, ponieważ chcę usłyszeć jak dyrektorzy to widzą, jak są przygotowani lokalowo, ile jest pomieszczeń w poszczególnych szkołach. Następne spotkanie będzie z kuratorem oświaty, ponieważ są duże wątpliwości jak to przeprowadzić (czy wszystkie szkoły po 8 klas, czy niektóre ograniczone np. do 6 klasy). Mocno należy się nad tym zastanowić, sprawa dotyczy wszystkich mieszkańców gminy Dobromierz ze względu, że wszyscy jako gmina ponosimy

koszty. Uważa, że jeżeli klasy miałyby być zbyt mało liczne to też niedobrze i zbyt drogo dla gminy w przyszłości.

-radny Marian Broda zapytał, czy dowozy by pozostały?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że tak. Dowozy powyżej 3 km do szkoły podstawowej są obowiązkowe.

-radny Krzysztof Kołodyński stwierdził, że wypowiedź pani minister, że samorządy to akceptują jest tylko medialną propagandą, a gminy będą się borykać z kosztami...

-wójt Jerzy Ulbin zwrócił uwagę na spotkanie z wyróżnionymi nauczycielami, gdzie sugerowano żeby reformę wprowadzić od klasy pierwszej. My zrobiliśmy bardzo prostą sprawę 3-4 lata temu – nauczanie języka od klasy pierwszej. U nas wiodącym językiem był język niemiecki, kto rozpoczął w klasie pierwszej kontynuuje, aż do końca szkoły. Jak rozpoczęto zmianę na język angielski rozpoczęto ją również od klasy pierwszej, a niemiecki jest dodatkowym. Obecnie z wiodącym angielskim jesteśmy w piątej klasie – to trwa. Klasy szóste wwyż mają wiodący niemiecki, a angielski dodatkowy.

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce dodał, że wg nowej reformy planuje się, że drugi język będzie wprowadzany dopiero w klasie 7 i 8. Teraz dzięki gminie – godziny organu prowadzącego jest tak, że drugi język obowiązuje od pierwszej klasy.

-wójt Jerzy Ulbin stwierdził, że na to jest bardzo proste rozwiązanie na co Związek Gmin Wiejskich złożył wniosek, wszystkie wynagrodzenia w szkołach bierze na swój garnuszek Ministerstwo Edukacji Narodowej. Samorządy na to się zgodzą, tylko nie ma zgody Ministerstwa. Budżety szkół to 90% wynagrodzenia i pochodne.

-radny Andrzej Babiarczy w imieniu mieszkańca miejscowości Kłaczyna zwrócił się z prośbą o wycięcie krzaków przy wyjeździe przed cmentarzem z nowej drogi, ponieważ będą ograniczały widoczność.

-radna Danuta Świerk poprosiła o wyjaśnienie zagadnienia podatku od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł od 1 m² powierzchni. W najbliższym czasie przyjmowane będą miejscowe plany dla poszczególnych miejscowości, plan rewitalizacji został już zatwierdzony, przyjęty uchwałą. Jest zapis, że jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu – rozumiem planu zagospodarowania przestrzennego i upłynie 4 lata, a w tym czasie nie zakończy się budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego to będzie się płacić tę określaną stawkę. A jeżeli się nie zacznie budowy, chociaż plan przewiduje, że jest to teren pod budownictwo i upłynie 4 lata to podatek będzie obowiązywał? Poprosiła o odpowiedź na piśmie.

-radny Marian Broda również przychylił się do tej kwestii.

-radca Mariusz Starke odpowiedział jest to zapis ustawowy, który należałoby dokładnie przeanalizować.

-skarbnik Barbara Zapała dodał, że ten podatek jest pierwszy raz i na razie nas nie obowiązuje.

-radny Andrzej Babiarczy zapytał o program wyrównanie szans w Roztoce i Gniewkowie, na jakiej jest to zasadzie, kiedy zajęcia będą realizowane? Z jego obserwacji wynika, że dzieci klas 4 i 5 przebywają w szkole do godziny 15.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że dziś w Urzędzie Marszałkowskim podpisał umowę na projekt pn. „Lepszy start uczniów szkół podstawowych w gminie Dobromierz – Gniewków i Roztoka”. W związku z tym, że projekt miał być realizowany od września br., ale trwały

oceny formalne i merytoryczne nie można było rozpocząć wcześniej, rusza to dopiero teraz. Więcej zajęć będzie głównie początkowo, ale jest to rozpisane aż do czerwca.

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica dodał, że projekt jest przesunięty w czasie o 2,5 miesiąca. Zaplanowana ilość godzin była na 10 miesięcy, w związku z tym jest trochę spiętrzenie tych godzin, żeby sytuację rozładować oprócz godzin zaplanowanych w tygodniu, zaplanowano również zajęcia w soboty, przy czym najczęściej będzie to jedna sobota w miesiącu. W momencie realizacji zajęć w soboty rozłoży się to w czasie, wyrówna. Wszystko to jest dobrowolne, rozmawiano na zebraniach o tym z rodzicami i podchodzą oni do tego ze zrozumieniem. Ponadto sobotnie zajęcia będą trwały ok. 3-4 godziny jeden blok tematyczny plus planowano dodatkowo jeden tydzień ferii zagospodarować tymi zajęciami w ramach małych projektów. Uważa, że to będzie z korzyścią dla dzieci. Wszystko jest dobrowolne, nikt nikogo do niczego nie zmusza, jest to dodatkowa oferta. W ciągu tygodnia zdarza się, że dzieci kończą zajęcia po 15, ale za jakieś 2 tygodnie po przetargu na dowozy będzie dodatkowy transport i dzieci będą odwożone do domu. Po pierwszym tygodniu można zaobserwować, że wszystko funkcjonuje sprawnie. Nie było żadnych sygnałów od rodziców, że coś jest nie tak.

-radna Danuta Świerk zapytała, kto dowiezie dzieci w sobotę?

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica odpowiedział, że jeżeli będą zajęcia w soboty to są na to przeznaczone środki i będzie to realizowane w ramach projektu. Nie wiąże się to z żadnymi dodatkowymi kosztami ze strony gminy.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy w zajęciach biorą udział dzieci, które mają problemy w nauce?

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica odpowiedział, że w ramach projektu prowadzone są zajęcia rozwijające, czyli dla tych zdolnych i zajęcia wyrównujące, czyli dla tych którzy potrzebują większej pomocy. Są również zajęcia z kreatywnego myślenia, zajęcia językowe (120 godzin), grupy 4-5 osobowe. Jest to szansa dla dzieci i praktycznie wygląda to w ten sposób, że prawie 100% uczniów jest zaangażowanych w ten projekt w obu szkołach.

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że uczniowie mogą uczestniczyć w zajęciach jako obserwatorzy.

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica poinformował, że jak w projekcie jest zapis, że w danej grupie ma być 4 osoby to te 4 osoby chodzą w ramach projektu, ale jeżeli zdarzy się że na któreś zajęcia chce chodzić jakieś dodatkowe dziecko to chodzą jako wolni słuchacze. Na to szkoły są otwarte i tak to funkcjonuje.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy zajęcia prowadzą nauczyciele uczący w danej szkole?

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica poinformował, że w większości przypadków tak jest. Na zajęcia, których nie mogą prowadzić nauczyciele z Roztoki czy Gniewkowa ze względu na inne obowiązki sięgnięto po kadrę pedagogiczną z sąsiednich szkół.

-radny Marian Broda zapytał, czy to jest w ramach programu nauczania, czy ponad program nauczania?

-dyrektor Zespołu Szkół w Roztoce Dariusz Fica odpowiedział, że jest to w ramach projektu czyli dodatkowe zajęcia. Zajęcia rozwijające są ponad program, a jeżeli są zajęcia wyrównujące to to, co jest zgodne z programem – wyrównywane są ewentualne braki.

-sołtys wsi Bronów Justyna Nydza zwróciła uwagę na prace wykonane w Bronowie – utwardzenie poboczy od przystanku do świetlicy po jednej stronie drogi, czy dalsze prace będą wykonywane (drugie pobocze jest powyżej asfaltu)? Poprosiła o zebranie poboczy z drugiej strony drogi.

-zastępca wójta Edward Krumplewski poinformował, że taki był wniosek na zebraniu wiejskim i takie prace wykonano. Jeżeli jest potrzeba to prace zostaną wykonane po drugiej stronie również. Pracownicy Urzędu Gminy ściągnęli garby, uzupełnili ubytki, wyrównali

pobocze po stronie od przystanku do wejścia na świetlicę. Służba Drogowa Powiatu Świdnickiego potwierdziła, że wnioski o lustra są słuszne i na wiosnę je założą. Druga strona zostanie wykonana.

-sołtys wsi Roztoka Agnieszka Kucharczyk w imieniu strażaków i mieszkańców wsi Roztoka zwróciła się z prośbą o podjęcie działań w związku z oczyszczeniem koryta rzecznego nie tylko w Roztoce, ale wzdłuż całej gminy.

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że kwestia ta jest zawsze zgłaszana do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej i ponownie zostanie to zgłoszone. Jest to zadanie RZGW i jeżeli wniosek uwzględnią będzie to zrobione.

-radny Krzysztof Kołodyński poinformował, że w Gniewkowie postawiono tamę na rzece i na wysokości numerów 28 i 30 rzeka wybrała część skarpy.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że Naczelnicy Urzędów Skarbowych w Środzie Śląskiej i w Świdnicy przesłali uwagi do złożonych oświadczeń majątkowych. Osoby, do których oświadczeń były uwagi, otrzymały je indywidualnie w kopertach. Poprosiła o uwzględnienie ich w oświadczeniach za 2016 r.

Do Biura Rady wpłynęło zaproszenie od Delegata Arcybiskupa Metropolity Wrocławskiego Kapelana Dolnośląskich Samorządowców ks. Adriana Kosendiaka na uroczystą mszę w intencji wszystkich samorządowców w Archikatedrze Wrocławskiej, która odbędzie się 9 stycznia 2017 r.

Ponadto radni i sołtysi otrzymali projekt wieloletniej prognozy finansowej i budżetu na przyszły rok.

Ad.-13.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady ogłosiła zamknięcie obrad XXIII sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodnicząca Rady
(-) Aleksandra Luks

Protokolant: Joanna Janicz

Obsługa prawna: radca prawny Mariusz Starke