

**Protokół Nr XXXVIII/17
z dnia 24 listopada 2017 r.**

z sesji Rady Gminy Dobromierz odbytej w świetlicy wiejskiej w Szymanowie, pod przewodnictwem Aleksandry Luks – przewodniczącej Rady.

Sesja Rady rozpoczęła się o godzinie 14.00 i trwała do godziny 15.20.

W sesji uczestniczyło 13 radnych (nieobecny radny Marian Broda, radny Bronisław Fica) i 9 sołtysów (nieobecni sołtysi: Celina Chmielowska, Paweł Kwiatkowski, Justyna Woźniakiewicz).

Ponadto w sesji wzięli udział: wójt Jerzy Ulbin, zastępca wójta Edward Krumplewski, sekretarz Monika Borysewicz, skarbnik Barbara Zapala, kierownicy i dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy. Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad. 1/2.

Przewodnicząca Rady otworzyła obrady XXXVIII sesji Rady Gminy Dobromierz. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Przywitała radnych, sołtysów oraz wszystkich przybyłych na posiedzenie.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy radni mają uwagi do porządku obrad?

Pytań nie zgłoszono.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z obrad poprzednich sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2017.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach jednorodzinnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobromierz.
10. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działek: nr 320/3 o pow. 0,06 ha, nr 321/7 o pow. 0,19 ha, położonych w obrębie wsi Dobromierz.
11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Planu urządzeniowo-rolnego Gminy Dobromierz.
12. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Dobromierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Brzechwy w Dobromierzu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Gniewkowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Janusza Korczaka w Gniewkowie.
14. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Gminy Dobromierz z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Gminie Dobromierz.
17. Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.
18. Podjęcie uchwały w sprawie podjęcia współdziałania Gminy Dobromierz z jednostkami samorządu terytorialnego, Sygnatariuszami Deklaracji Aglomeracji Wałbrzyskiej, przy opracowaniu aktualizacji „Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 r.”.
19. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania.
20. Interpelacje i wnioski radnych.
21. Wolne wnioski, zapytania, informacje.
22. Zamknięcie obrad sesji.

Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Ad. 3.

Przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że protokoły z XXXVI sesji i XXXVII nadzwyczajnej sesji zostały wyłożone do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do nich żadnych uwag.

Zapytała, czy radni mają uwagi do protokołów?

Uwag nie zgłoszono.

Stwierdziła, iż protokoły zostały przyjęte przez aklamację.

Ad. 4.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedłożonego sprawozdania z pracy Wójta w okresie międzysesyjnym?

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że otwarte zostały oferty na Termomodernizację Gminnego Ośrodka Kultury Sportu i Rekreacji. Jesteśmy bardzo zadowoleni, ponieważ generalnie do tej pory przetargi z tej branży w Aglomeracji Wałbrzyskiej były powyżej kosztorysów, łącznie na zadanie mamy wydać o 30 tys. zł mniej niż opiewał kosztorys i projekt, a suma na całe zadanie wynosiła 1.261.000,00 zł. Sprawdziło się to, że zadanie zostało rozdzielone na: termomodernizację i budowlankę oraz fotowoltaikę. W pierwszym przetargu w ogóle nie było ofert, w tym przetargu na część termomodernizacyjną były 3 oferty, na fotowoltaikę 2, nikt nie złożył oferty na dwa zadania. W tej chwili będziemy prosić o uzupełnienie dokumentów przez firmy, które mają najkorzystniejsze oferty. W części termomodernizacyjnej jest to firma z Bolkowa, która budowała świetlicę wiejską w Borowie, a w fotowoltaice firma z Kielc.

Zwrócił uwagę, że zakończono inwestycję pn. Scena przy parku w Dobromierzu. Podziękował zastępcy wójta Edwardowi Krumplewskiemu, pracownikom z ekipy technicznej za prace przy obiekcie i rozwiązania techniczne, które pozwoliły obiekt zakończyć. Finiszowaliśmy ekipą komunalną – nasadzenia roślin na skarpie przy scenie.

Została odebrana droga dojazdowa do gruntów rolnych w Roztoce, składamy wniosek o płatność i rozliczenie.

Prowadzona jest inwestycja budowa świetlicy wiejskiej w Jaskulinie, obiekt jest zamknięty, dach skończony. Trwają dalsze prace.

Został ogłoszony przetarg na kanalizację w Szymanowie tj. dla budynków od nr 18 do 41. Na oferty czekamy do 5 grudnia. Po otwarciu zobaczymy jak wygląda sytuacja.

-radny Michał Sadowski zapytał o bieżące zadania - ogłoszono zapytanie ofertowe, którego przedmiotem jest: zakup pomocy dydaktycznych niezbędnych do realizacji programów nauczania z wykorzystaniem technologii informacyjno-komunikacyjnych, w celu stosowania technologii informacyjno-komunikacyjnych.

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że to jest sprawa szkół.

-dyrektor Dariusz Fica poinformował, że szkoła w Roztoce i Gniewkowie biorą udział w Ministerialnym Programie Aktywna Tablica. Dofinansowanie w kwocie 14 tys. zł. Ogłoszono zapytanie ofertowe, dzisiaj upływa termin składania ofert. Myśli, że od następnego tygodnia będą mogli wprowadzać nowe urządzenia do szkół, które uatrakcyjnią lekcje. W ramach tego projektu otrzymujemy: 3 monitory interaktywne, 1 tablice interaktywną, zestaw głośników i rzutnik.

O godz. 14.10 na salę posiedzeń przybył radny Andrzej Babiarz.

Ad. 5.

-skarbnik Barbara Zapala omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2017. Poinformowała, że w przedmiotowym projekcie uchwały dokonano zmniejszenia planu dochodów o kwotę 865.490,00 zł oraz plan wydatków o kwotę 2.815.490,00 zł. Wynikiem przeprowadzonych zmian jest uzyskana nadwyżka w wysokości 1.950.000,00 zł, którą to zostanie zmniejszony planowany deficyt budżetu. Przedstawiła szczegóły dokonanych zmian w planie dochodów i wydatków budżetowych. Wynikiem dokonanych zmian są planowane dochody w wysokości 22.883.896,60 zł, planowane wydatki w kwocie 23.847.254,88 zł, wynikiem planowania budżetu jest deficyt w kwocie 963.358,28 zł.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2017 w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/231/17 w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2017 głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 6.

-skarbnik Barbara Zapala omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości. Poinformowała, że zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy Dobromierz określa wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że podatek ten nie może przekroczyć maksymalnych stawek określonych w Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. Zaproponowane stawki podatkowe dla osób fizycznych i prawnych zostały podniesione za budynki mieszkalne o 0,02 zł, budynki pozostałe o 0,02 zł, grunty pozostałe o 0,02 zł.

Pozostałe stawki podatkowe są to górne stawki obowiązujące w roku 2018 wynikające z Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w głosowaniu: 4 radnych za, 1 nieobecny.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/232/17 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 7.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku. Poinformował, że na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz odpowiednich uchwał przyznaje się dotację na roboty budowlane w kościele parafialnym p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Roztoce. Przyznana dotacja zostanie wykorzystana na sfinansowanie prac związanych z konserwacją i uzupełnieniem witraży w kościele parafialnym p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Roztoce. Dotacja w kwocie 10 000,00 zł, jednak nie więcej niż do 50 % wartości zadania zostanie przekazana Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Roztoce w bieżącym roku budżetowym. Środki w tej wysokości zostały zaplanowane i mają pokrycie w budżecie gminy na rok bieżący. Jest to kolejna dotacja na wsparcie zabytków na terenie gminy.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/233/17 w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 8.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach jednorodzinnych. Poinformował, że niniejszy projekt uchwały przedstawia propozycję uporządkowania sprawy związanej ze sprzedażą lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach jednorodzinnych. Dotychczasowe zasady określały warunki sprzedaży lokali w budynkach wielorodzinnych. Ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza udzielanie bonifikat również dla mieszkań znajdujących się w budynkach jednorodzinnych. Są pojedyncze przypadki na terenie gminy i żeby jednolicie stosować do wszystkich zainteresowanych, lokatorów którzy nabywają w odpowiednim trybie uprawnienia, proponuje się przedmiotowy projekt uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radna Danuta Świerk zapytał, dlaczego mówi się o sprzedaży lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku jednorodzinnym, a nie mówi się o sprzedaży budynku jednorodzinnego? Nie wyobraża sobie, że ktoś w budynku jednorodzinnym kupuje lokal mieszkalny, pomieszczenia gospodarcze i innego rodzaju. Czy wtedy stosuje się inną bonifikatę, że to się tak różni?

-wójt Jerzy Ulbin stwierdził, że należy zacząć od definicji budynku wielolokalowego, budynek wielolokalowy tj. od 3 wzwyż, budynek z dwoma i jednym lokalem mieszkalnym jest traktowany jako budynek jednorodzinny. W związku z tym, żeby nabywcy jednego, czy dwóch lokali mieli takie same warunki jak w wielolokalowych, czyli od 3 wzwyż należy to uregulować. Była luka wyszło to przy analizie sprzedaży jednego z budynków. Propozycja jest taka, żeby mieli takie same zasady, jeżeli nabywane są dwa lokale to bonifikata 95%, jeżeli jeden lokal a drugi w innym czasie to bonifikata 90%.

-radna Danuta Świerk reasumując budynek jednorodzinny to jest budynek, który ma jeden lokal mieszkalny lub dwa lokale mieszkalne. Czy bonifikata odnosi się stricte do budynku mieszkalnego? Czy pomieszczenia gospodarcze przynależne do lokalu mieszkalnego również objęte są bonifikatą?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że pomieszczenia gospodarcze tak, jak i w pozostałych przypadkach, objęte są taką samą bonifikatą jak lokal mieszkalny nabywany przez lokatora.

-radna Danuta Świerk czyli przynależne wszystkie pomieszczenia gospodarcze też są objęte bonifikatą?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że tak.

-radna Danuta Świerk zapytała o części wspólne, jak to wygląda kiedy kupuje jeden?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że wtedy ma udziały, ta uchwała niczym się nie różni od uchwały w stosunku do budynków wielolokalowych. Nie było to uporządkowane dla budynków, które mają dwa lokale. Część wspólna jest udziałem, tak samo nabywa w % jak ma udział w budynku.

-radna Danuta Świerk zapytała z czego wynika, że budynek jednorodzinny ma dwa lokale mieszkalne. Z czego to się kwalifikuje, czy są jakieś przepisy? Dla mnie jest to niespójne.

-radca prawny Paweł Bartczak poinformował, że wynika to z luki prawnej, bo w żadnej ustawie nie jest zdefiniowane pojęcie budynku składającego się z dwóch lokali i tak naprawdę tylko na podstawie orzecznictwa sądowego można taki wniosek poprzez analogie wyciągnąć. Tak samo jeśli chodzi o części wspólne, nie da się nabyć części wspólnych, można nabyć

tylko udział w częściach wspólnych. Jeżeli są dwa, trzy, cztery lokale to teoretycznie korytarz będzie proporcjonalnie rozkładał się do tego jaki jest udział w poszczególnych lokalach.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach jednorodzinnych w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/234/17 w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach jednorodzinnych głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 9.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobromierz. Poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały jest aktualizacją części opisowej, ale istotne zmiany wprowadza tylko w określeniu dochodowym tj. Rozdział 3 §7 *Ustala się kryteria dochodowe uzasadniające oddanie w najem lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego:*

1) udokumentowany średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi poniżej 150% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym oraz poniżej 200% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym dla osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego;

2) udokumentowany średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi poniżej 100% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym oraz poniżej 150% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym dla osób ubiegających się o najem lokalu socjalnego.

Dotychczas w pierwszym przypadku była kwota 100%, w drugim przypadku 150%. W związku ze wzrostem dochodów coraz mniej osób kwalifikowałoby się do pomocy w tej formie, stąd też potrzeba aktualizacji tych parametrów.

Na Komisji Budżetowej i Mienia Gminy była zapytania odnośnie kwestii jak jest ustalany dochód. Dokładny opis zawarty jest we wniosku o przydział mieszkania, a mianowicie: *za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych chyba, że zostały zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia się dziecka, pomocy w zakresie dożywiania zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenia przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 ha przeliczeniowego, ostatnio ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.*

Przy czym kwota bazowa do której się porównuje, kwota najniższej emerytury jest określana co roku w komunikacie Głównego Urzędu Statystycznego.

Uzupełnieniem jest kwestia dotycząca następującego zagadnienia: w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego dodaje się ust. 4a w brzmieniu: *4a. Do średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego*

nie wlicza się świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Ustalenie tego dochodu jest dość skomplikowane, ale jest formularz i pracownicy sobie z tym radzą.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Dorażnej Komisji Mieszkaniowej Teodor Balok poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobromierz w głosowaniu: 4 radnych za, 1 wstrzymał się.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobromierz w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/235/17 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Dobromierz głosowało: 12 radnych za, 1 wstrzymał się, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 10.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działek: nr 320/3 o pow. 0,06 ha, nr 321/7 o pow. 0,19 ha, położonych w obrębie wsi Dobromierz. Poinformował, że celem przedmiotowego projektu uchwały jest przejęcie działek od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa wcześniej Agencja Nieruchomości Rolnych do zasobu Gminy Dobromierz. Działki te zabezpieczą dostęp do drogi publicznej właścicielowi stawu położonego przy drodze z Dobromierza do Bronowa. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa podjął starania o wydzierżawienie gruntów, dzierżawca szykował się do zagospodarowania całej działki i właściciel stawu zostałby odcięty od drogi. Gmina posiada odpowiednie uzgodnienia i jeżeli Rada wyrazi zgodę to nieodpłatnie przez akt notarialny zostanie to przejęte do zasobu Gminy.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działek: nr 320/3 o pow. 0,06 ha, nr 321/7 o pow. 0,19 ha, położonych w obrębie wsi Dobromierz w głosowaniu: 4 radnych za, 1 nieobecny.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działek: nr 320/3 o pow. 0,06 ha, nr 321/7 o pow. 0,19 ha, położonych w obrębie wsi Dobromierz w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/236/17 w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działek: nr 320/3 o pow. 0,06 ha, nr 321/7 o pow. 0,19 ha, położonych w obrębie wsi Dobromierz głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 11.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Planu urządzeniowo-rolnego Gminy Dobromierz. Poinformował, że propozycja rozszerzenia wykazu działek drogowych w planie urządzeniowo-rolnym wynika z zamiaru zgłoszenia drogi od Serwinowa do Szymanowa i złożenia wniosku o dofinansowanie remontu tej drogi. Proponuje się rozszerzyć wykaz o działkę nr 79 obręb Szymanów, która obejmuje 0,78 km drogi. Warunek ujęcia drogi transportu rolniczego w planie urządzeniowo-rolnym jest niezbędny do ubiegania się o dofinansowanie z budżetu województwa. Termin jest do końca listopada, wniosek jest przygotowany, jeżeli Rada podejmie przedmiotową uchwałę, wniosek zostanie złożony. Wniosek będzie obejmował działkę 79, 289/2 i 42 obręb Szymanów, całkowita długość drogi objęta wnioskiem wynosi 1072 m. Jest to ważna droga, jej część stanowi dojazd do oczyszczalni ścieków, jej stan jest bardzo zły. Złożony zostanie również wniosek o dofinansowanie remontu drogi w Pietrzykowie położonej na działkach 148/19 i 151 o długości 250 m.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Edward Rajca poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Planu urządzeniowo-rolnego Gminy Dobromierz w głosowaniu: 4 radnych za, 1 nieobecny.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Planu urządzeniowo-rolnego Gminy Dobromierz w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/237/17 zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Planu urządzeniowo-rolnego Gminy Dobromierz głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 12, 13, 14.

-sekretarz Monika Borysewicz omówiła projekty uchwał w sprawie: stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Dobromierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Brzechwy w Dobromierzu; stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Janusza

Korczaka w Gniewkowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Janusza Korczaka w Gniewkowie; stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce. Poinformowała, że projekty przedmiotowych uchwał to ostatni formalny etap wdrożenia nowej reformy oświatowej. Uchwały te stanowią jednocześnie akty założycielskie gminnych placówek oświatowych i winny być podjęte przez Radę Gminy do 30 listopada br.

Projekty uchwały stanowią załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Dobromierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Brzechwy w Dobromierzu w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/238/17 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Dobromierzu w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Jana Brzechwy w Dobromierzu głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Gniewkowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Janusza Korczaka w Gniewkowie w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/239/17 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Janusza Korczaka w Gniewkowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Janusza Korczaka w Gniewkowie głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/240/17 w sprawie stwierdzenia przekształcenia Zespołu Szkół im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Henryka Sienkiewicza w Roztoce głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 15.

-sekretarz Monika Borysewicz omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Gminy Dobromierz z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok. Poinformowała, że zgodnie z założeniami ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie Rada Gminy winna

uchwalić program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Przedmiotowy projekt uchwały został sformułowany na podstawie możliwości finansowych Gminy Dobromierz oraz zgłaszanych potrzeb. W 2017 r. po zmianach wartość środków zaplanowanych dla organizacji pozarządowych wynosi 98 tys. zł, na 2018 r. kwota figurująca w projekcie budżetu to 78 tys. zł. Taka kwota zostanie wpisana na przedostatniej stronie załącznika do przedmiotowego projektu uchwały w pkt 9. W momencie opracowywania projektu uchwały wpisano kwotę 68 tys. zł, niemniej jednak w projekcie budżetu na rok 2018, który został dzisiaj radnym przekazany, kwota ta jest większa o 10 tys. zł i wynosi 78 tys. zł.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Gminy Dobromierz z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/241/17 w sprawie przyjęcia Programu Współpracy Gminy Dobromierz z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2018 rok głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 16.

-sekretarz Monika Borysewicz omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Gminie Dobromierz. Poinformowała, że ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nakłada na Radę Gminy obowiązek określenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego. Dokumentem takim gmina musi dysponować w sytuacji uruchomienia takiej inicjatywy, a aby rozpocząć taką procedurę wniosek o powołanie Rady powinien zostać podpisany przez co najmniej 5 organizacji prowadzących działalność na terenie Gminy Dobromierz. Dopiero w momencie, kiedy taka inicjatywa zostanie uruchomiona rozpocznie się wdrażanie trybu określonego w załączniku do przedmiotowego projektu uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Gminie Dobromierz w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/242/17 w sprawie uchwalenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Gminie Dobromierz głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 17.

-sekretarz Monika Borysewicz omówiła projekt uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej. Poinformowała, że pomyłkowo do przedmiotowego projektu uchwały został dokserowany załącznik o którym była w punkcie poprzednim. Uchwała w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej liczy dwie strony i jedną stronę uzasadnienia.

W ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie ustawodawca określił formę współpracy samorządu z mieszkańcami w celu wspólnego realizowania zadań publicznych na rzecz społeczności lokalnej. Jest to jedna z form pozafinansowej współpracy samorządu z mieszkańcami, w tym także z organizacjami pozarządowymi. Daje mieszkańcom i lokalnej władzy możliwość wspólnego podejmowania działań na rzecz swojego miejsca zamieszkania, dzielenia się zadaniami i zobowiązaniami. Samorząd wspiera mieszkańców w realizacji pomysłów finansowo poprzez np. zakup materiałów niezbędnych do wykonania określonego zadania lub rzeczowo pomagając w niezbędnej dokumentacji, ale nie przekazuje bezpośrednio pieniędzy. Jest to procedura opracowana na wypadek wystąpienia takiej sytuacji.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/243/17 w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 18.

-sekretarz Monika Borysewicz omówiła projekt uchwały w sprawie podjęcia współdziałania Gminy Dobromierz z jednostkami samorządu terytorialnego, Sygnatariuszami Deklaracji Aglomeracji Wałbrzyskiej, przy opracowaniu aktualizacji „Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 r.”. Poinformowała, że podjęcie wspólnych działań przy opracowania Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej do 2030 r. pozwoli zsynchronizować kierunki rozwoju Aglomeracji oraz ubiegać się o środki unijne i z budżetu państwa w nowej perspektywie finansowej po 2020 r. Koszt partycypacji gminy przy opracowywaniu aktualizacji Strategii nie przekroczy kwoty 5600 zł i będzie wydatkowany z przyszłorocznego budżetu.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podjęcia współdziałania Gminy

Dobromierz z jednostkami samorządu terytorialnego, Sygnatariuszami Deklaracji Aglomeracji Wałbrzyskiej, przy opracowaniu aktualizacji „Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 r.” w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/244/17 w sprawie podjęcia współdziałania Gminy Dobromierz z jednostkami samorządu terytorialnego, Sygnatariuszami Deklaracji Aglomeracji Wałbrzyskiej, przy opracowaniu aktualizacji „Strategii Rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej z perspektywą do 2030 r.” głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 19.

-kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Anna Kłys omówiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania. Poinformowała, że niniejszy projekt uchwały wprowadza do obowiązującej uchwały dwie zmiany. Pierwsza dotyczy kosztu godziny świadczenia usług opiekuńczych, który od 1 stycznia 2018 r. będzie wynosił 13,70 zł zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2018 r. Druga zmiana wprowadza w §5 ust. 2 dodatkowy zapis, który uzupełnia kategorię klientów o osoby samotnie gospodarujące. Zmiana to ma charakter czysto porządkowy.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks zapytała, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania w głosowaniu: 3 - za, 2 – nieobecnych.

-wiceprzewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Piotr Rusek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania w głosowaniu: 5 radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr XXXVIII/243/17 zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania głosowało: 13 radnych za, 2 nieobecnych.

Uchwała została podjęta.

Ad. 20.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad. 21.

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks poinformowała, że radni otrzymali koperty z uwagami do oświadczeń majątkowych. Wg pisma z Urzędu Skarbowego powinny zostać złożone korekty oświadczeń majątkowych uwzględniające wskazane uwagi. Poprosił, aby każdy kto jest zobowiązany taką korektę złożyć, zrobił to do 10 grudnia br.

Odczytała informację o podmiotach obowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania pracy, *która stanowi załącznik do protokołu.*

Poinformowała, że wszyscy radni otrzymali projekt budżetu na przyszły rok oraz projekt wieloletniej prognozy finansowej, poprosiła o zapoznanie się.

W imieniu własnym i mieszkańców sołectwa Dobromierz podziękowała radnym za cierpliwość i dołożenie środków do sceny, wójtowi i zastępcy wójta za koordynowanie tego projektu. Mieszkańcy są bardzo zadowoleni.

-sołtys Jerzy Werczyński podziękował Radzie i włodarzom gminy za zaangażowanie i nadzór nad budową sceny i oddanie jej do użytkowania społeczności.

Poprosił o rozważenie możliwości przyznania odznaki zasłużony w sprawowaniu ochrony nad zabytkami i opieki nad zabytkami. Stwierdził, że osoba p. Edwarda Hałdasia zasługuje na takie wyróżnienie. Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446 z późn. zm.) art. 106 ust. 1 mówi, że *Osobom zasłużonym w sprawowaniu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami przyznaje się odznakę „Za opiekę nad zabytkami”*. Taką odznakę przyznaje się na wniosek organu jednostki samorządu.

-radny Andrzej Babiarz stwierdził, iż nurtuje go już od dłuższego czasu, dziś przyjęty został program współpracy z organizacjami pożytku publicznego, Klub z Kłaczyny pozyskał środki z Ministerstwa Sportu i tam środki z dotacji można wydatkować na zatrudnienie trenera. Dlaczego ze środków gminnych nie można wydatkować na ten cel środków, to jest podstawa działania klubu, zatrudnienie na podstawie umowy o pracę, odprowadzanie podatków.

-radny Krzysztof Kołodyński – pytają go mieszkańcy o dojazdy busów do Jawora, twierdzą, że gmina nie podejmuje rozmów z przewoźnikiem i skarżą się, że nie ma dojazdu. Czy to jest propaganda, że nikt nie prowadzi rozmów, czy on jest podmiotem, który sam świadczy usługi? Przejazdy przesunięte są na godziny bardziej popołudniowe.

Poprosił, aby zwrócić się do Rejonu Dróg, aby od końca Roztoki w kierunku do Czernicy uzupełnili pobocza frezowinami, ponieważ zaczynają się tworzyć potężne koleiny, należałoby to uzupełnić przed okresem zimowym.

Rolnik z Godzieszówka mający na terenie wsi Czernica grunty, gdzie będzie przechodziła sieć kanalizacyjna, zapytał czy za przejścia będą jakieś odszkodowania. Czy gmina jest zabezpieczona przy tej inwestycji, bo niektórzy właściciele będą się starali o odszkodowania za np. utratę płodów rolnych w tym pasie. Czy to jest przewidziane w tej inwestycji?

Jak wygląda sprawa kanalizacji w przyszłym roku, kiedy ruszymy?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że jeżeli chodzi o firmę transportową Kacper, to cały czas prowadzone są rozmowy, uzgodnienia. W związku z problemami jakie się ponownie pojawiły, ponieważ są zgłoszenia, iż zdarza się że bus nie zabiera pasażerów z biletami miesięcznymi. W przyszłym tygodniu ma odbyć spotkanie z przedstawicielami firmy. Nie wie jakie jest w tym temacie rozwiązanie, będzie to analizowane, ponieważ on od dłuższego czasu sygnalizuje, że ten transport jest niedochodowy. Jest to jedyny przewoźnik na terenie gminy. Jeżeli chodzi o te część gminy od Dobromierza w kierunku Świebodzic, burmistrz Świebodzic deklaruje, że podejmie z gminą rozmowy w sprawie transportu, ale za kilka miesięcy jak zakupią jeszcze jeden autobus miejski. Na dzień dzisiejszy nie byłoby w stanie

tego kierunku obsłużyć, a wtedy chętnie też przystąpią do rozmów. Musimy mieć na uwadze, że to się wiąże z wydatkami.

Jeżeli chodzi o uzupełnienie poboczy przy drodze powiatowej, Służba Drogowa, o tym wie, ale zgłosimy ponownie. Nie dalej jak przedwczoraj zgłaszano Kłaczynę i Jugową, bo takie były sygnały. Zgłosimy również miejscowości w kierunku Jawora.

Czernica odszkodowania, ja rozumiem że to są odszkodowania za plony zniszczone podczas inwestycji? W kosztorysie nie ma takich pozycji, niemniej zawsze przy tego typu inwestycjach stawiamy wyższą kwotę, to co płacono do tej pory to były naprawdę sporadyczne przypadki. Ciężko jest to przewidzieć, bo może być tak że przejdziemy w okresie między żniwami, a uprawą. Nie wie, czy ten rolnik ma rzeczywiście pole na trasie sieci. Jeżeli rzeczywiście tak się zdarzy, to gmina za szkody zapłaci.

Jeżeli chodzi o kanalizację w Aglomeracji Gniewków to jesteśmy po spotkaniu w Czernicy, projekt jest tam skończony, wszystkie uzgodnienia są, zgody właścicieli działek też są. W zasadzie trzeba go złożyć i czekać na pozwolenie na budowę. Jak będziemy na takim samym etapie, gotowi z projektem to odbędą się zebrania w Dzierzkowie i Gniewkowie. Jest to po to, ponieważ niewielkie korekty przebiegu można jeszcze wprowadzić, w Czernicy na 50 przyłączy 2 niewielkie korekty odnośnie przyłącza na terenie działek właścicieli i jedna osoba, która była nieosiągalna przysłała na zebranie i wszystko uzgodniła. Nie wywraca się projektu, bo to nie czas, projektanci cały czas w terenie pracują. W Gniewkowie na dziś jest problem z 2 zgodami właścicieli, czy współwłaścicieli, w przyszłym tygodniu jest spotkanie. Po tym spotkaniu będziemy się umawiali na zebrania wiejskie na którym jest projektant, przedstawiciel firmy wykonawczej, wszystko jest prezentowane na monitorze i w wersji papierowej. Po zakończeniu etapu projektowania przystąpimy do spotkań odnośnie przyłączy, ale firma projektowa musi skosztorysować wszystkie przyłącza osobno, wtedy można się zastanawiać czy będzie to każde przyłącze rozliczane co do metra, czy jest to rozliczane tak jak było w wodociągu w przedziałach, ponieważ nie do końca właściciel nieruchomości ma wpływ na przebieg sieci głównej. Zobaczymy jakie wyciągnąć wnioski, co do zasad rozliczenia.

-sołtys Marian Gut podziękował za pomoc w przyjęciu gości z Myczkowa.

-radna Elżbieta Grymuza poinformowała, że otrzymała odpowiedź na pytania, które zgłaszała o przycięcie dębu i gałęzi koło posesji nr 7, że do końca października będzie to zrobione, do tej pory się nic nie dzieje. Zapytała, co z funduszem sołeckim w Dzierzkowie, bo nic nie jest robione, a zaraz będzie koniec roku.

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że sprawdzi sprawę przycięcia drzew, musi wyjaśnić to z pracownikiem, który się tym zajmuje.

Jeżeli chodzi o realizację funduszu sołeckiego w Dzierzkowie w zakresie spowalniaczy i fragmentów chodników przy moście, na poniedziałek projektant potwierdził dostarczenie projektu, od tego jesteśmy uzależnieni. Do końca roku jest jeszcze miesiąc, wykonamy to. Z oświetleniem już finiszujemy.

-sołtys Zbigniew Matkowski poinformował, że tablica informacyjna koło posesji nr 57 będzie potrzebna.

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że dobrze.

-radna Agata Ślęzak zapytała, czy oświadczenia majątkowe składać należy w dwóch egzemplarzach?

-przewodnicząca Rady Aleksandra Luks odpowiedziała, że tak. Poinformowała, że następna sesja planowana jest na 15 grudnia br. na godz. 14.30 w Dobromierzu. Po sesji odbędą się Jasełka organizowane przez Szkołę w Dobromierzu.

-dyrektor Elżbieta Seperant serdecznie zaprosiła wszystkich na Jasełka w Dobromierzu. Jeżeli będzie taka potrzeba to proponuje salę, aby sesję odbyć w szkole.

Ad. 22.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodnicząca Rady ogłosiła zamknięcie obrad XXXVIII sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodnicząca Rady
(-) Aleksandra Luks

Protokolant: Joanna Janicz

Obsługa prawna: radca prawny Paweł Bartczak