

**Protokół Nr V/19
z dnia 19 lutego 2019 r.**

z sesji Rady Gminy Dobromierz odbytej w sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji Dobromierzu, pod przewodnictwem Piotra Ruska – przewodniczącego Rady.

Sesja Rady rozpoczęła się o godz. 16.30 i trwała do godz. 18.43.

W sesji uczestniczyło 15 radnych oraz 12 sołtysów, wójt Jerzy Ulbin, zastępca wójta Edward Krumplewski, sekretarz Monika Borysewicz, skarbnik Barbara Zapala, kierownicy i dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy.

Listy obecności stanowią zał. nr 1, 2, 3 do protokołu.

Ad.-1/2.

Przewodniczący Rady Piotr Rusek otworzył obrady V sesji Rady Gminy Dobromierz. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Przywitał radnych, sołtysów, kierowników i dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy. Poinformował, że na podstawie § 39 ust. 2 Statutu Gminy Dobromierz Wójt Gminy zwrócił się z wnioskiem o zmianę porządku obrad V sesji Rady Gminy Dobromierz poprzez wprowadzenie:

- 1) projektu uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,
- 2) projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.

Zaproponował, aby przedmiotowe projekty uchwał wprowadzić jako pkt 12 i 13, a pozostałe przesunąć o 1.

Zapytał, czy radni mają uwagi do porządku obrad?

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu: 14 radnych za, 1 nieobecny.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
5. Budowa linii 400 kV Mikułowa – Świebodzice – przedstawienie założeń inwestycyjnych.
6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Dobromierz w roku 2019.
8. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działki nr 149/8 o pow. 0,03 ha, położonej w obrębie wsi Pietrzyków.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Pietrzyków.

10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2019.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz.
12. **Podjęcie uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego,**
13. **Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.**
14. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.
15. Interpelacje i zapytania radnych.
16. Wolne wnioski, zapytania, informacje.
17. Zamknięcie obrad sesji.

Ad.-3.

Przewodniczący Rady Piotr Rusek poinformował, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu w Biurze Rady, nie wniesiono do niego żadnych uwag.

Zapytał, czy radni mają uwagi do protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Stwierdził, iż protokół został przyjęty przez aklamację.

W związku z przeprowadzonymi wyborami sołtysów oraz rad sołeckich Wójt Jerzy Ulbin oraz przewodniczący Rady Piotr Rusek wręczyli wszystkim sołtysom pisemne gratulacje.

Ad.-4.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedłożonego sprawozdania z pracy Wójta w okresie międzysesyjnym?

-radny Michał Sadowski zapytał o spotkanie liderów i samorządowców wchodzących w skład Aglomeracji Wałbrzyskiej zorganizowane w Gminnym Ośrodku Kultury, Sportu i Rekreacji 4 lutego br.?

-wójt Jerzy Ulbin odpowiedział, że Aglomeracja Wałbrzyska funkcjonuje od 5-6 lat. Cyklicznie spotkania Komitetu Sterującego, czyli przedstawicieli wszystkich 22 gmin odbywają się albo w Wałbrzychu albo w poszczególnych gminach. Jesteśmy po remoncie Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji m.in. ze środków pozyskanych z Aglomeracji Wałbrzyskiej w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, stąd nasza propozycja zorganizowania spotkania w Dobromierzu. Spotkanie dotyczyło spraw bieżących: sprawozdania za 2018 rok, przedstawiona została informacja o naborach w poszczególnych osiach priorytetowych w roku 2019, ale również była część dotycząca dróg (połączenie Aglomeracji Wałbrzyskiej z drogą S3). Obecny był poseł Ireneusz Zyska, który przedstawiał swoje wizje dróg na Dolnym Śląsku oraz przedstawiciele Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Ad. -5.

-p. Aleksander Maicher z Polskich Sieci Energetycznych S.A. przedstawił założenia oraz przebieg budowy linii 400 kV Mikułowa – Świebodzice.

Informacja stanowi załącznik do protokołu.

-radny Andrzej Babiarczyk zapytał dlaczego przed przystąpieniem do projektowania linii nie były przeprowadzone konsultacje?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że projektanci zanim przygotują trasę ruszają w teren, przygotowują inwentaryzację terenu, następnie biorą możliwości przeprowadzenia tej linii w miejscu najbardziej bezpiecznym i najlepszym z punktu widzenia mieszkańców, a także możliwości technicznych linii. Dlatego też ponad 90% tego przebiegu to tereny rolnicze, a

obiekty mieszkalne są poza pasem technologicznym, czyli absolutnie bezpiecznym miejscu. Zawsze kiedy linia przebiega ze wschodu na zachód mamy do czynienia z przecinaniem jakiś ciągów komunikacyjnych przy których znajdują się domy, natomiast ustawodawca jasno wskazuje wytyczne projektowe – od domów mieszkalnych musi być odsuniecie 35m od osi linii, w tym przypadku ten bufor jest dużo większy (slajd 1 przebiegu linii). Przebieg linii będzie prezentowany również na spotkaniach z mieszkańcami. Pewne korekty w tym zakresie są możliwe, pod warunkiem, że technicznie pozwolą na przeprowadzenie linii w tym miejscu. Nie było to wcześniej konsultowane, ponieważ musimy mieć przygotowaną propozycję, która jest możliwa technicznie.

-wójt Jerzy Ulbin zapytał o najbardziej kontrowersyjne miejsce (pomiędzy Kłaczyną, a Wolbromkiem), gdzie zbiegają się tory, nowa droga S3, rzeka Nysa Szalona, czy na tym odcinku możliwe jest przejście kablem pod ziemią?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że linie kV nie są kablowane. Nie ma technologicznych możliwości dokablowania linii 400 kV na długich odcinkach, kabluje się tylko krótkie odcinki – kilkumetrowe.

-radny Tomasz Matkowski zapytał, co w momencie, kiedy działka jest budowlana i na niej znajdzie się linia 400 kV, stanie się tylko działką rolną?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że jeżeli jest to działka budowlana to rzeczoznawca majątkowy bierze pod uwagę przeznaczenie tej nieruchomości i wycenia to odpowiednio wyżej i odszkodowanie z tego tytułu jest odpowiednio wyższe w porównaniu z gruntami rolnymi. Co więcej, jeżeli właściciel nieruchomości nie zgadza się z wielkością operatu może przedstawić kontroperat, który jest brany pod uwagę jeżeli rzeczywiście nie uwzględniono wcześniej jakiś czynników. Nie jest to równa cena, rzeczoznawca przygotowuje wycenę dla każdej nieruchomości niezależnie i przeznaczenie działki także jest brane pod uwagę. Inne wynagrodzenie otrzyma właściciel gruntów rolnych, a inne działki budowlanej. Na tym etapie w tym miejscu, można jeszcze przeprowadzić dodatkowe analizy.

-radna Jolanta Brach zapytała, czy właściciele tych działek przez które planowany jest przebieg linii mają możliwość nie wyrażenia zgody?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że jeśli projektanci uznają, że nie ma innej możliwości przeprowadzenia linii w miejscu innym niż zaproponowane, a ona spełnia wszystkie normy związane z pasem technologicznym, to w takim przypadku działkę obejmuje się decyzją lokalizacyjną, czyli decyzją Wojewody. Jedyna różnica jest taka, że podpisanie umowy z Polskimi Sieciami Energetycznymi – wynagrodzenie jest wypłacane zaraz po podpisaniu aktu notarialnego, w przypadku braku zgody i objęcia działki decyzją lokalizacyjną wynagrodzenie jest wypłacane po zakończeniu inwestycji, czyli w 2025 roku.

Wszyscy właściciele nieruchomości będą się spotykać z przedstawicielami terenowymi, będą mogli prowadzić negocjacje i rokowania w zakresie wysokości wynagrodzenia. Poza służebnością przesyłu drugą częścią objętą umową jest odszkodowanie za szkody poczynione w trakcie prac budowlanych. Robi się inwentaryzację działki przed wejściem wykonawcy, a następnie po zakończeniu inwestycji ocenia się szkody i wypłaca się odszkodowanie.

-radny Tomasz Matkowski zapytał czy pas technologiczny budowy będzie wyznaczał geodeta i tam będziecie jeździć? Czy będziecie jeździć jak będziecie chcieli?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że nigdy nie jeżdżą jak chcą, żeby móc rozpocząć prace budowlane muszą być wskazane drogi dojazdowe. Wykonawcy najczęściej poruszają się wzdłuż osi linii. Załącznikiem do umowy cywilno-prawnej jest mapka z wyznaczoną granicą pasa technologicznego.

Omówił przebieg sieci przez Gminę Dobromierz. Dodał, że jest to nowy temat, jak pojawiają się pytania po sesji jest w stanie na nie odpowiedzieć, czy mailowo, czy telefonicznie. Obecnie prowadzone są prace nad rozstawem słupów, a ma to znaczenie przy wysokości służebności – wynagrodzenie jest wyższe, ponieważ miejsce gdzie stoi słup jest wyłączone z użytkowania. W II kwartale rozpoczną się spotkania z właścicielami działek.

-radny Michał Sadowski zapytał, czy służebność przesyłu to jedyna forma jaka jest zawierana z rolnikami, czy będą jeszcze inne formy? Co w momencie kiedy na działce będzie słup – jakaś część będzie wyłączona z użytkowania, rolnik nie będzie osiągał dochodu, a będzie musiał płacić podatki?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że posadowienie słupa w ramach służebności przesyłu także jest brane pod uwagę – wyłączenie tej części z użytkowania jest brane pod uwagę w operacie szacunkowym. Ustawodawca wskazał jasno, że z tytułu posadowienia infrastruktury wypłaca się służebność przesyłu, która uwzględnia wynagrodzenie za wyłączenie części nieruchomości pod posadowienie słupa.

-radny Tomasz Matkowski zapytał, czy służebność przesyłu musi być wpisana w księgę wieczystą?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że tak.

-radny Tomasz Matkowski zapytał, czy odszkodowanie jest jednorazowe, czy w formie dzierżawy?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że ustawodawca jasno to wskazał – służebność przesyłu jest wypłacana jednorazowo.

-radny Michał Sadowski zapytał, czy z czasem jest możliwość renegotjacji umowy?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że nie mieli przypadków renegotjacji umowy w zakresie służebności przesyłu. Wpis do księgi wieczystej reguluje relacje pomiędzy właścicielami nieruchomości, a Polskimi Sieciami Energetycznymi; późniejsze remonty, bądź sytuacje kryzysowe sieci – każdorazowo wypłacane odszkodowanie za szkody na danej nieruchomości.

-radny Michał Sadowski zapytał, czy Gmina Dobromierz będzie mogła korzystać z tej linii?

-p. Aleksander Maicher odpowiedział, że Gmina Dobromierz będzie korzystała pośrednio z linii, ponieważ cały mikroregion od Mikułowej do Świebodzic jest wzmocniony energetycznie. Gmina będzie korzystać w zakresie podatku od infrastruktury technicznej – 2% wartości rok w rok.

Przewodniczący Rady ogłosił 15 min. przerwy, podczas której odbędzie się posiedzenie Komisji Budżetowej i Mienia Gminy.

Na salę obrad przybyła radna Agnieszka Kucharczyk.

Ad.-6.

-kierownik GOPS Anna Kłys przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania w głosowaniu: 5 – radnych za.

-przewodniczący Komisji Socjalnej Michał Sadowski poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/38/19 zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat i trybu ich pobierania, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 7.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Dobromierz w roku 2019.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-radna Agnieszka Kucharczyk zapytała o wykonawcę programu – wskazano gospodarstwo rolne w miejscowości Roztoka ul. Rzeczna 48 – jakie zadania ma przypisane ta osoba do wykonania programu?

-zastępca wójta Edward Krumplewski odpowiedział, że gdyby zdarzyła się sytuacja, że pojawiłyby się bezpańskie zwierzęta gospodarskie to byłoby, to miejsce gdzie należałoby przez jakiś czas te zwierzęta przechować. Gmina finansuje koszt pobytu takich zwierząt.

-radna Agnieszka Kucharczyk poinformowała, że w Roztoce są bezpańskie psy, które stworzyły watahę i stanowią zagrożenie w Roztoce. Psy przemieszczają się po miejscowości, pogryzły jednego mieszkańca.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zwrócił uwagę, że chodzi tu o zwierzęta gospodarskie, a jeżeli chodzi o bezpańskie psy zgłasza się to do gminy, gmina daje zlecenie odłowienia takiego psa i na koszt gminy umieszczany jest w schronisku.

-zastępca wójta Edward Krumplewski - bezpańskie psy proszę zgłaszać do gminy.

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że obowiązki gminy zostały przedstawione, ale koszt odłowienia jednego psa przez wskazane w uchwale schronisko Azyl tj. ok. 3 tys. zł. Możemy na zgłoszenie wyłapać całą watahę, która ma właścicieli –ktoś został pogryziony przez pasa, pies ma właściciela lub jest właściciel do ustalenia, to proszę zgłaszać na policję i oni ustalą. Nie może być tak, że gmina psy wyłapie, a właściciel na drugi dzień pojedzie psa za darmo odebrać. Jeżeli są to bezpańskie psy proszę zgłosić do gminy, jeżeli mają właściciela proszę zgłosić na policję, że psy są niewłaściwie utrzymywane, chodzą po miejscach publicznych, stwarzają zagrożenie, kogoś pogryzły i niewiadomo, czy są szczepione.

-przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Otylia Sieczka poinformowała, że kierowana przez nią komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Dobromierz w roku 2019, w głosowaniu: 4– radnych za, 1 - nieobecny.

Za podjęciem Uchwały Nr V/39/19 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Dobromierz w roku 2019, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 8.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działki nr 149/8 o pow. 0,03 ha, położonej w obrębie wsi Pietrzyków.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Otylia Sieczka poinformowała, że kierowana przez nią komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działki nr 149/8 o pow. 0,03 ha, położonej w obrębie wsi Pietrzyków w głosowaniu: 4 – radnych za, 1 - nieobecny.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działki nr 149/8 o pow. 0,03 ha, położonej w obrębie wsi Pietrzyków w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/40/19 w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa do zasobu Gminy Dobromierz działki nr 149/8 o pow. 0,03 ha, położonej w obrębie wsi Pietrzyków, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 9.

-zastępca wójta Edward Krumplewski omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Pietrzyków.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Pietrzyków w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/41/19 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie Pietrzyków, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 10.

-skarbnik Barbara Zapala omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2019.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2019 w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/42/19 w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobromierz na rok 2019, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 11.

-skarbnik Barbara Zapala omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

-wójt Jerzy Ulbin dodał, że zmiana wieloletniej prognozy finansowej ma głównie związek z podpisaniem umowy z Urzędem Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego na budowę centrum kulturalno-rekreacyjnego w Szymanowie (pkt 4 bieżących zadań - sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym). Dofinansowanie na ten obiekt tj. 472 tys. zł, realizowany jest dwuetapowo w roku 2019 i 2020, z tym, że każdy z etapów należy rozliczyć, zakończenie inwestycji czerwiec 2020 rok.

Najważniejsza zmiana dotyczy pkt 10 bieżących zadań (sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym) - przygotowany jest wniosek o dofinansowanie II etapu kanalizacji w Aglomeracji Gniewków – Roztoka, Borów, Jugowa. Wniosek jest już finalizowany, w tym tygodniu zostanie złożony do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej. To opiewa na 17.364.000 zł – tak wynika z przedmiaru i koncepcji, co jest zawarte również w wieloletniej prognozie finansowej. Realizacja w latach 2019, 2020, 2021. Przy obliczeniu dochodowości jaka wynika z odpłatności za ścieki kanalizacyjne, przy obliczeniu tzw. luki finansowej mamy szansę na 68,6% dotacji licząc od kosztów kwalifikowanych, a przedkładając to na kwotę to przy tym założeniu dotacja powinna wynosić 9.685.000 zł. To zawarte jest w WPF, zaraz po złożeniu wniosku będzie pytanie o zabezpieczenie finansowe realizacji projektu. Jest jedna niekorzystna dla gminy sprawa – niemożliwość odliczenia całego VATu od inwestycji kanalizacyjnej – problem z którym borykamy się ustawowo. W tym zakresie doradza nam firma Deloitte.

Uchwała otwiera możliwość realizacji bardzo dużego projektu kanalizacyjnego – ponad 17 km sieci.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/43/19 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Dobromierz, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 12.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła projekt uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/44/19 w sprawie inkasa podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad. 13.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

-przewodniczący Komisji Budżetowej i Mienia Gminy Andrzej Babiarz poinformował, że kierowana przez niego komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej w głosowaniu: 5 – radnych za.

Za podjęciem Uchwały Nr V/45/19 w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, głosowało: 15 – radnych za.

Uchwała została podjęta.

Ad.14.

-skarbnik Barbara Zapała omówiła sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek zapytał, czy radni mają pytania do przedmiotowego sprawozdania?

Pytań nie zgłoszono.

Ad. 15.

Nie zgłoszono.

Ad. 16.

-przewodniczący Rady Piotr Rusek poinformował, że radni otrzymali Sprawozdanie z realizacji współpracy Gminy Dobromierz z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2018.

-wójt Jerzy Ulbin poinformował, że 29 listopada 2018 r. wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zlewnia w Legnicy odnośnie utworzenia tamy przez bobry na odcinku rzeki Nysa Szalona pomiędzy miejscowościami Roztoka i Kłaczyna, z prośbą o rozbiórkę tamy. Polskie Wody odpowiedziały 30 stycznia br. - zajmą się tym po otrzymaniu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, jak otrzymają na to zgodę i zabezpieczą środki w swoich budżetach – tak więc trochę to potrwa...

Sprawa dotycząca wieży przekaźnikowej T-Mobile w miejscowości Kłaczyna. T-Mobile uzyskał pozwolenie na budowę pod koniec 2018 r. w Starostwie Powiatowym w Świdnicy. Tam jest protest mieszkańców, których dotyczy oddziaływanie tej wieży. Pozwolenie jest, ale jest oprotestowane do Wojewody Dolnośląskiego. Nie ma jeszcze rozstrzygnięcia Wojewody w tej sprawie, czekamy na to. W międzyczasie jeden z mieszkańców zwrócił się z prośbą, czy gmina nie wskazałaby innej lokalizacji – przeanalizowano cały obszar od działki 270 do drogi S3, nie ma tam działek gminnych, ale wysłane zostało pismo do firmy T-Mobile wskazując, co najmniej 5 działek przy drodze powiatowej, na których mogliby zlokalizować naszym zdaniem tę inwestycję, oddalając się od zabudowań, a przybliżając się do drogi S3. Zobaczmy, co z tego wyniknie.

Jeszcze jedna sprawa – 9 rok jestem Wójtem i 9 rok borykam się ze sprawą w sądach za kadencję 2006-2010. Otóż w 2009 i 2010 roku gmina Dobromierz budowała kanalizację w samym Dobromierzu. Nie było umów, w pewnym momencie gmina została pozwana za wykonanie przyłączy... Wyrok zapadł na początku roku 2015, zapłacono to, co było w wyroku wydawało się, że to jest koniec sprawy, ale 22 stycznia 2018 r. wykonawca składa nowy pozew – po 8 latach od zakończenia inwestycji, po 3 lata od zapłaty w wyniku wyroku i żąda jeszcze 52.501,16 zł. Przepraszam – gmina to nie jest „dojna krowa”, która ma płacić za wszystko i wszystkim, bo ktoś ma takie wyobrażenie i domaga się jakiejś pozycji. Gmina o sprawie Sądu Gospodarczego z Dzierżoniowa dowiaduje się 29 sierpnia 2018 r.; złożona została odpowiedź na pozew. Rozprawa jest 4 października 2018 r., jednak na podstawie absurdalnych wniosków pozywającego gminę – m.in. czy Jerzy Ulbin jest wójtem Gminy Dobromierz następuje odroczenie rozprawy, aż do 22 stycznia 2019 r. Ogłoszenie wyroku 14 lutego br. – korzystne dla gminy, cały pozew został odrzucony. Zadaje sobie pytanie – ile jeszcze będę chodził po sądach za kadencję 2006-2010. Mam nadzieję, że to była ostatnia sprawa.

Ad. 17.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodniczący Rady ogłosił zamknięcie obrad V sesji Rady Gminy Dobromierz.

Przewodniczący Rady
(-) Piotr Rusek

Protokolant: Joanna Janicz
Obsługa prawna: radca prawny Mariusz Starke